

OT 14.13. 2023 № 113

1.1. Гарант по настоящему Договору предоставляет муниципальную гарантию муниципального образования Тбилисский район (далее – Гарантия), в силу которой Гарант обязуется уплатить по письменному требованию Бенефициара в порядке и в размере, установленном настоящим Договором и Гарантией, денежную сумму в валюте Российской Федерации при наступлении гарантийного случая. Гарантийный случай - неисполнение Принципалом обязательств по кредитному договору (муниципальному контракту) от _____ № _____, заключенному между Принципалом и Бенефициаром (далее - Кредитный договор (Муниципальный контракт)), по возврату кредита (основного долга) на сумму

_____ (_____) рублей и уплате процентов по ставке _____ процентов годовых на сумму _____ (_____) рублей в следующие сроки, установленные Кредитным договором (Муниципальным контрактом): по возврату кредита _____, по уплате процентов _____»;

1.2. Гарантия предоставляется с правом (без права) предъявления Гарантом регрессных требований к Принциалу.

1.3. Гарант несет субсидиарную ответственность по гарантированному им обязательству Принципала в пределах средств, указанных в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора.

1.4. Согласно условиям Кредитного договора (Муниципального контракта) кредит предоставляется на цели.

Копия Кредитного договора (Муниципального контракта) была вручена Гаранту, и настоящим Гарант подтверждает, что ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора (Муниципального контракта).

2. Права и обязанности Гаранта

2.1. Гарант гарантирует обязательства Принципала по погашению задолженности по кредиту (основному долгу) и уплате суммы процентов по Кредитному договору (Муниципальному контракту).

Предел общей ответственности Гаранта перед Бенефициаром (предельная сумма Гарантии) составляет не более _____ (_____) рублей, включающей сумму основного долга в размере _____ (_____) рублей и процентов в размере до _____ (_____) рублей.

2.2. Гарант гарантирует указанные в пунктах 1.1 и 2.1 обязательства Принципала по своевременному и надлежащему исполнению обязательств Принципалом по возврату кредита (основного долга) в срок до _____ и уплате процентов по ставке _____ процентов годовых.

2.3. Обязательство Гаранта по Гарантии (предельная сумма Гарантии) будет уменьшаться:

а) по мере и в размере:

исполнения Принципалом своих денежных обязательств перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией;

исполнения третьими лицами денежных обязательств Принципала перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией;

исполнения Гарантом своих денежных обязательств по Гарантии;

уменьшения обеспеченной Гарантией суммы подлежащих уплате процентов по Кредитному договору (Муниципальному контракту), начисленных за весь срок его действия, в связи с уменьшением суммы фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту) по сравнению с объемом основного долга по

Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора;

досрочным (в том числе частичным) погашением основного долга; снижением величины процентной ставки по Кредитному договору (Муниципальному контракту);

б) на разницу между объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора, и суммой фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту);

в) в объеме остатка обязательств по Гарантии, отраженного в государственной долговой книге Краснодарского края, после прекращения действия Гарантии

2.4. За исключением денежных обязательств, указанных в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора, Гарант не гарантирует исполнение обязательств Принципала по уплате комиссий, неустоек (пеней, штрафов), по досрочному исполнению обязательств Принципала, в том числе в случае предъявления Принципалу требования об их досрочном исполнении либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств Принципала считается наступившим, не гарантирует ответственность Принципала за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств и причинение убытков.

2.5. Гарант подтверждает, что финансовое управление муниципального образования Тбилисский район (далее - Финансовый орган Гаранта) вносит соответствующую запись в муниципальную долговую книгу:

а) о включении Гарантии, предоставляемой в соответствии с настоящим Договором, в муниципальный долг муниципального образования Тбилисский район в качестве долгового обязательства в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента вступления в силу Гарантии;

б) об уменьшении обязательств Гаранта по Гарантии согласно подпунктам «а» и «б» пункта 2.3 настоящего Договора в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента изменения указанных обязательств на основании:

частичного или полного исполнения гарантированных обязательств (Принципалом, третьими лицами) по Кредитному договору (Муниципальному контракту) и (или) исполнения обязательств по Гарантии Гарантом;

уменьшения суммы подлежащих уплате процентов по Кредитному договору (Муниципальному контракту), начисленных за весь срок его действия, в связи с уменьшением суммы фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту) по сравнению с объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанному в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора; досрочным (в том числе частичным) погашением основного долга; снижением величины процентной ставки по Кредитному договору (Муниципальному контракту);

образовавшейся разницы между объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора, и суммой фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту);

в) об уменьшении обязательств Гаранта по Гарантии в объеме остатка долга по Гарантии, отраженного в муниципальной долговой книге, после прекращения действия Гарантии согласно подпункту «в» пункта 2.3 настоящего Договора в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня прекращения действия Гарантии.

2.6. Гарантия должна быть составлена в одном экземпляре. Гарантия передается Гарантом Принциалу по акту приема-передачи. Принципал осуществляет передачу Гарантии Бенефициару по акту приема-передачи не позднее ____, с момента подписания акта приема-передачи между Гарантом и Принципалом. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей настоящему Договору.

Гарантия передается Гарантом Принциалу после представления Принципалом надлежаще оформленных документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств Принципала по Гарантии¹.

3. Права, обязанности и ответственность Принципала

3.1. Принципал настоящим подтверждает, что он располагает всеми необходимыми полномочиями для исполнения всех обязательств по настоящему Договору и никаких дополнительных разрешений и согласований Принципалу для этого не требуется. Принципал обязуется незамедлительно информировать Гаранта о случаях возникновения любых обстоятельств, которые могут повлечь за собой невыполнение Принципалом своих обязательств перед Бенефициарами по исполнению условий Кредитного договора (Муниципального контракта) или нарушение условий настоящего Договора, а также принять все возможные законные меры для предотвращения нарушения своих обязательств и информировать Гаранта о принимаемых мерах.

3.2. Принципал обязуется:

а) уведомлять Гаранта и Уполномоченный орган Гаранта о выполнении и невыполнении обязательств, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, не позднее следующих двух рабочих дней после выполнения или невыполнения соответствующих платежей (с приложением подтверждающих документов);

б) своевременно информировать Гаранта о возникающих разногласиях с Бенефициаром;

в) незамедлительно по запросу Гаранта представить последнему необходимые для исполнения настоящего Договора информацию и документы;

г) предоставить ликвидное обеспечение исполнения регрессных требований Гаранта в размере не ниже установленного действующим законодательством, а также подтверждение независимым оценщиком рыночной

стоимости обеспечения (с выводами о ликвидности), отнесенного действующим законодательством к объектам оценки¹;

д) предусматривать в решении о бюджете Принципала на соответствующий финансовый год (финансовый год и плановый период)²:

средства для надлежащего исполнения Принципалом обязательств по Муниципальному контракту;

средства для исполнения регрессных требований Гаранта к Принципалу в случае исполнения Гарантом обязательств по Гарантии³;

е) исполнить требование Гаранта о возмещении Принципалом Гаранту в течение _____ дней после исполнения Гарантии сумм, уплаченных Гарантом Бенефициару по Гарантии. Не поступление Гаранту от Принципала сумм по требованию Гаранта к Принципалу в сроки, предусмотренные в настоящем подпункте, означает нарушение Принципалом своих обязательств перед Гарантом по Гарантии и настоящему Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом³;

ж) уплатить Гаранту пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день неисполнения требования Гаранта согласно подпункту «е» настоящего пункта, на сумму просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки³;

з) предоставить Бенефициару право на безакцептное списание средств со всех счетов Принципала в случае неисполнения своих обязательств по Кредитному договору⁴;

и) предоставить Гаранту право на безакцептное списание средств со всех счетов Принципала в случае исполнения Гарантом своих обязательств по настоящему Договору (для удовлетворения требований Гаранта согласно подпункту «е» настоящего пункта)⁵;

к) в случае уменьшения потребности в кредитных ресурсах направить предложение Бенефициару о внесении изменений в Кредитный договор (Муниципальный контракт) по уменьшению суммы кредита и в настоящий Договор по уменьшению объема ответственности Гаранта по Гарантии;

л) сообщить Гаранту не позднее одного рабочего дня о факте признания недействительной сделки, в обеспечение обязательств по которой предоставлена Гарантия;

м) использовать кредит на цели, установленные Кредитным договором (Муниципальным контрактом) и настоящим Договором;

н) в целях обеспечения контроля целевого использования средств кредита, обеспеченного Гарантацией, представлять отраслевому отделу администрации муниципального образования Тбилисский район, курирующему деятельность в соответствующей отрасли или сфере управления, подготовившему и представившему для подписания настоящий Договор или по инициативе которого настоящий Договор был заключен, документы, подтверждающие целевое использование кредита;

о) в целях мониторинга финансового состояния Принципала ежегодно представлять Финансовому органу Гаранта документы для анализа финансового состояния Принципала, предусмотренные соответствующим правовым актом администрации муниципального образования Тбилисский район;

п) уведомить Гаранта и Финансовый орган Гаранта о не возникновении в установленный срок обязательства Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия (в случае, если это обязательство Принципала не возникло в установленный срок);

р) уведомить Гаранта и Финансовый орган Гаранта о наступлении обстоятельств, влекущих отзыв или прекращение Гарантии, в течение 5 рабочих дней с момента, когда Принципалу стало известно об этом;

с) уведомлять Гаранта и Финансовый орган Гаранта об объеме уменьшения подлежащих уплате процентов по Кредитному договору (Муниципальному контракту) за весь срок его действия в связи с уменьшением суммы фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту) по сравнению с объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанному в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора; досрочным (в том числе частичным) погашением основного долга; снижением величины процентной ставки по Кредитному договору (Муниципальному контракту);

т) уведомлять Гаранта и Финансовый орган Гаранта об образовавшейся разнице между объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора, и суммой фактически полученного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту);

у) в случае выявления недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу или иного несоответствия предоставленного обеспечения требованиям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации, гражданским законодательством Российской Федерации (в том числе в случае уменьшения рыночной стоимости предмета залога, существенного ухудшения финансового состояния юридического лица, предоставившего в обеспечение регрессного требования Гаранта к Принципалу банковскую гарантию или поручительство) в срок _____ осуществить замену обеспечения регрессного требования Гаранта к Принципалу (полную или частичную) либо предоставить дополнительное обеспечение в целях приведения состава и общего объема обеспечения в соответствие с установленными требованиями;

ф) передать Бенефициару Гарантию и предоставить Гаранту копию акта приема-передачи Гарантии в соответствии с условиями пункта 2.6 настоящего Договора в срок не позднее дней _____ (дня).

3.3. Датой уплаты Принципалом сумм возмещения Гаранту считается календарная дата (день) фактического зачисления соответствующей суммы

денежных средств на счет бюджета муниципального района. Погашение Принципалом уплаченных Гарантом Бенефициару сумм осуществляется путем перечисления денежных средств на счет бюджета муниципального района, реквизиты которого сообщаются Принципалу Гарантом³.

3.4. При выявлении недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу или ином несоответствии предоставленного обеспечения установленным требованиям в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязанности по замене обеспечения либо предоставлению дополнительного обеспечения в срок, установленный подпунктом «у» пункта 3.2 настоящего Договора, Принципал уплачивает штраф в размере 0,5% от объема подлежащего замене обеспечения либо необходимого дополнительного обеспечения согласно направленному Гарантом уведомлению.

4. Права и обязанности Бенефициара

4.1. Бенефициар обязан не позднее одного рабочего дня после наступления следующих событий в письменной форме известить Гаранта и Уполномоченный орган Гаранта:

а) о фактах предоставления денежных средств Принципалу в рамках Кредитного договора (Муниципального контракта) (с приложением документов о перечислении денежных средств на счет Принципала);

б) об исполнении частично или полностью Принципалом, третьими лицами гарантированных обязательств по Кредитному договору (Муниципальному контракту), Гарантом Гарантии с указанием соответствующих сумм;

в) в случае если Кредитный договор (Муниципальный контракт) признан недействительным или обязательство по нему прекратилось по иным основаниям;

г) о наступлении обстоятельств, влекущих отзыв или прекращение Гарантии;

д) об уменьшении подлежащих уплате процентов по Кредитному договору (Муниципальному контракту), начисленных за весь срок его действия, в связи с уменьшением суммы фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту) по сравнению с объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанному в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора; досрочным (в том числе частичным) погашением основного долга; снижением величины процентной ставки по Кредитному договору (Муниципальному контракту) с указанием соответствующей суммы уменьшения процентов;

е) об образовавшейся разнице между объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанным в пунктах 1.1 и

2.1 настоящего Договора, и суммой фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту).

4.2. Бенефициар обязан согласовать с Гарантом и получить его письменное согласие на внесение любых изменений или дополнений в Кредитный договор (Муниципальный контракт).

4.3. Бенефициар по своему усмотрению не вправе изменять назначение платежей, осуществляемых Гарантом в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора и Принципалом в соответствии с условиями Кредитного договора (Муниципального контракта).

4.4. Бенефициар обязан направить Гаранту уведомление о получении Гарантии Бенефициаром от Принципала с приложением копии акта приема-передачи Гарантии в течение _____ дней с момента подписания этого акта приема-передачи Гарантии;

4.5. Бенефициар обязан осуществлять контроль за целевым использованием средств кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту).

5. Срок действия Гарантии

5.1. Гарантия вступает в силу с момента _____.

5.2. Срок действия Гарантии, выдаваемой в соответствии с настоящим Договором, истекает «___» _____ 20__ года.

6. Прекращение действия Гарантии

6.1. Гарантия прекращает свое действие с момента наступления любого из нижеперечисленных событий и должна быть без дополнительных запросов со стороны Гаранта возвращена ему в течение _____ рабочих дней:

а) по истечении срока Гарантии, указанного в пункте 5.2 настоящего Договора, если требование платежа со стороны Бенефициара, оформленное с соблюдением требований, предусмотренных настоящим Договором, не будет получено Гарантом до указанной даты;

б) после полного исполнения Гарантом обязательств по Гарантии в случае предъявления Бенефициаром требования по Гарантии в установленные настоящим Договором порядке и срок;

в) после полного исполнения Принципалом или третьими лицами перед Бенефициаром обязательств по Кредитному договору (Муниципальному контракту), обеспеченных Гарантией, либо прекращения указанных обязательств Принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного Бенефициаром Гаранту и (или) в суд требования к Гаранту об исполнении Гарантии);

г) после отзыва Гарантии согласно условиям настоящего Договора;

д) вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем письменного заявления от Бенефициара об освобождении Гаранта от его обязательств либо путем возврата ее Гаранту;

е) в случае передачи Принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по основному обязательству без предварительного письменного согласия Гаранта;

ж) если Бенефициар отказался принять надлежащее исполнение обязательств Принципала, предложенное Принципалом или третьими лицами;

з) если обязательство Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия, не возникло в течение _____ месяцев (месяца) со дня подписания настоящего Договора;

и) если Принципалом не будет передана Бенефициару Гарантия и не будет предоставлена Гаранту копия акта приема-передачи Гарантии в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Договора;

к) в случае передачи Бенефициаром другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Бенефициару прав требования к Гаранту по Гарантии, прав и (или) обязанностей по основному обязательству без предварительного письменного согласия Гаранта;

л) с прекращением основного обязательства (в том числе в связи с ликвидацией Принципала и (или) Бенефициара после того, как Бенефициар предъявил Гаранту и (или) в суд требование к Гаранту об исполнении Гарантии) или признанием его недействительной сделкой.

7. Основания отзыва Гарантии

7.1. Гарантия может быть отозвана Гарантом:

а) в случае внесения в Кредитный договор (Муниципальный контракт) не согласованных с Гарантом условий, влекущих увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Гаранта;

б) в случае использования Принципалом кредитных ресурсов не по целевому назначению, указанному в Кредитном договоре (Муниципальном контракте);

7.2. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в настоящем Договоре.

8. Исполнение обязательств по Гарантии

8.1. Бенефициар обязан не позднее _____ рабочих дней после неисполнения Принципалом в установленный Кредитным договором (Муниципальным контрактом) срок любого из своих обязательств перед Бенефициаром (в том числе обязательств, неисполнение которых не влечет за собой гарантийных выплат) письменно уведомить Гаранта об этом факте, а также обо всех известных ему обстоятельствах, которые могут повлечь за собой

неисполнение Принципалом своих обязательств перед Бенефициаром. Датой уведомления считается дата поступления письменного обращения Бенефициара Гаранту.

8.2. Бенефициар имеет право предъявить требования к Гаранту о выполнении обязательств по Гарантии в случае неисполнения Принципалом обязательств, обеспеченных Гарантией, в течение срока, указанного в пункте 5.2 настоящего Договора в случае, если Гарантия не прекратила свое действие по иным основаниям, предусмотренным настоящим Договором.

8.3. Бенефициар до предъявления требований к Гаранту обязан предъявить письменное требование к Принципалу о соответствующих платежах с предложением произвести зачет встречных требований при наличии последних (требование представляется Принципалу под роспись или заказным письмом с уведомлением о вручении), а также предъявить не позднее ____ рабочих дней с даты наступления срока исполнения обязательств требование к счету Принципала по безакцептному списанию средств (если Принципалом является юридическое лицо). Если Принципал в течение __ рабочих дней с даты наступления срока исполнения им обязательств по Кредитному договору (Муниципальному контракту) не выполнил надлежащим образом свои обязательства по предъявленному письменному требованию Бенефициара или дал отрицательный ответ на такое требование, а также (в случае когда Принципал – юридическое лицо) если предъявленные Бенефициаром требования к счету Принципала по безакцептному списанию средств в этот же срок не оплачены, доказательством чего является подтверждение, указанное в подпункте «е» пункта 8.5 настоящего Договора, Бенефициар имеет право обратиться к Гаранту с письменным требованием о выполнении обязательств Гаранта по Гарантии.

8.4. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии Бенефициар обязан представить письменное требование к Гаранту и документы, подтверждающие обоснованность этого требования. В письменном требовании должны быть указаны:

- а) дата и номер Гарантии;
- б) наименование, место нахождения, ИНН Бенефициара;
- в) вид просроченных неисполненных обязательств, обеспеченных Гарантией;
- г) требуемая Бенефициаром к уплате сумма просроченных неисполненных обязательств, обеспеченных Гарантией;
- д) сведения о сроках исполнения Принципалом обязательств, обеспеченных Гарантией;
- е) основание для требования Бенефициара и платежа Гаранта;
- ж) соблюдение субсидиарности требования в виде ссылки на предъявленное Бенефициаром Принципалу обращение с требованием погашения долга;
- з) платежные реквизиты Бенефициара.

Требование Бенефициара об исполнении Гарантии должно быть подписано уполномоченными лицами Бенефициара и заверено печатью Бенефициара.

8.5. К требованию прилагаются документы:

а) выписки (на день, следующий за расчетным) по ссудным счетам и счетам учета процентов Принципала;

б) расчеты, подтверждающие размер просроченного непогашенного основного долга и размер неуплаченных просроченных процентов;

в) заверенная Бенефициаром копия направленного Принципалу неисполненного требования о погашении долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту) во исполнение пункта 8.3 настоящего Договора с приложением документа, подтверждающего получение такого обращения;

г) ответ Принципала об отказе в удовлетворении (невозможности исполнения) требования Бенефициара (если такой ответ был получен Бенефициаром;

д) копии платежных требований, предъявленных Бенефициаром к счетам Принципала для безакцептного списания долга по Кредитному договору⁴;

е) подтверждения кредитных организаций, в которых открыты счета Принципала, о невозможности исполнения платежных требований, выставленных Бенефициаром к счетам Принципала для списания в безакцептном порядке задолженности по Кредитному договору⁴;

ж) документы (нотариально заверенные копии документов), удостоверяющие правовой статус Бенефициара: _____; документы (нотариально заверенные копии документов), подтверждающие полномочия лица, подписавшего и предъявившего требование об исполнении Гарантии: _____ (в данном подпункте перечисляются необходимые документы).

Все перечисленные документы (за исключением указанных в подпункте «е» настоящего пункта и нотариально заверенных копий) должны быть прошиты (каждый отдельно), если они составлены более чем на одном листе, подписаны уполномоченными лицами Бенефициара и заверены печатью Бенефициара.

8.6. Датой предъявления требования к Гаранту считается дата его поступления Гаранту.

8.7. Гарант рассматривает требование Бенефициара в течение _____ рабочих дней со дня его предъявления на предмет обоснованности и исполнения пунктов 8.4 и 8.5 настоящего Договора.

При этом Гарант вправе выдвигать против требования Бенефициара возражения, которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

8.8. Гарант обязан в _____ срок с момента получения требования Бенефициара уведомить Принципала о предъявлении Гаранту данного требования.

8.9. Гарант проверяет предъявленное Бенефициаром требование и документы, указанные в пункте 8.5 настоящего Договора, на предмет

соответствия требованиям исполнения обязательств Гаранта условиям Гарантии. При этом указанное требование считается обоснованным, если:

а) оно предъявлено в соответствии с пунктом 8.2 настоящего Договора в пределах срока, указанного в пункте 5.2 настоящего Договора и срок действия Гарантии не прекращен по другим предусмотренным настоящим Договором основаниям;

б) оно оформлено в соответствии с условиями, определенными в пунктах 8.4 и 8.5 настоящего Договора;

в) вид, размер просроченных обязательств Принципала соответствует гарантированным обязательствам, указанным в пункте 2.1 настоящего Договора;

г) правильно определен размер предъявленной к погашению задолженности по основному долгу и произведен расчет процентов по Кредитному договору (Муниципальному контракту) с учетом платежей Принципала, направленных на погашение гарантированных обязательств;

д) указанное требование и (или) приложенные к нему документы соответствуют условиям Гарантии;

е) Бенефициар не отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных Гарантией обязательств Принципала, предложенное Принципалом и (или) третьими лицами

8.10. При соблюдении Бенефициаром условий, указанных в пунктах 8.2-8.5 настоящего Договора, Гарант в течение ____ рабочих дней со дня предъявления требования обязан исполнить обязательства по Гарантии, перечислив денежные средства в размере, признанном для исполнения, на счет Бенефициара, указанный в предъявленном требовании.

8.11. Исполнение обязательств по Гарантии осуществляется за счет средств бюджета муниципального района, предусмотренных на указанные цели в решении о бюджете муниципального образования Тбилисский район на соответствующий финансовый год и плановый период.

В целях настоящего Договора датой исполнения обязательств по Гарантии считается календарная дата (день) списания денежных средств со счета бюджета муниципального образования Тбилисский район.

8.12. После исполнения обязательств по Гарантии Гарант направляет Принципалу на основании пункта 1.2 настоящего Договора, устанавливающего право регрессного требования Гаранта к Принципалу, письменное требование о возмещении Принципалом Гаранту в течение ____ рабочих дней после исполнения Гарантии сумм, уплаченных Гарантом Бенефициару по Гарантии.³

Не поступление Гаранту от Принципала сумм по требованию в сроки, предусмотренные в настоящем пункте, означает нарушение Принципалом своих обязательств перед Гарантом по Гарантии и настоящему Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом. На сумму просроченной задолженности Гарант будет начислять пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей

на первый день неисполнения требования, за каждый календарный день просрочки.

В случае неуплаты Принципалом Гаранту задолженности, возникшей в связи с исполнением обязательств по Гарантии, Гарант праве взыскать данную задолженность с учетом начисленной пени в безакцептном порядке⁵.

8.13. Гарант вправе отказать Бенефициару в исполнении обязательств по Гарантии исключительно в случае признания Гарантом требования Бенефициара необоснованным согласно условиям, установленным пунктом 8.9 (кроме подпункта «г»)) настоящего Договора.

8.14. В случае отказа признания требований Бенефициара обоснованными Гарант в течение ____ рабочих дней со дня предъявления требования направляет Бенефициару мотивированное письменное уведомление об отказе в удовлетворении этого требования.

9. Разрешение споров

9.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в положениях настоящего Договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по настоящему Договору, исходя из необходимости для них защиты своих или взаимных охраняемых законом, или имущественных прав и интересов, при разрешении споров Стороны настоящего Договора будут руководствоваться положениями бюджетного законодательства Российской Федерации, Краснодарского края, Порядком предоставления муниципальных гарантий муниципального образования Тбилисский район и subsidiarily нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

9.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего решения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

9.3. При не урегулировании споров в процессе переговоров споры разрешаются арбитражным судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.2. По взаимному согласию Сторон в настоящий Договор могут вноситься изменения и дополнения путем подписания всеми Сторонами дополнительных соглашений.

10.3. Стороны соглашаются, что уведомления по настоящему Договору могут быть переданы заказным письмом.

10.4. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания настоящего договора Сторонами.

11. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Гарант: _____

Принципал: _____

Бенефициар: _____

12. Подписи Сторон

Гарант: _____	Бенефициар: _____	Принципал: _____
М.П.	М.П. (при наличии)	М.П.(при наличии)

¹⁾ Условие предусматривается в случае, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования Гаранта к Принципалу в случае исполнения Гарантом обязательств по Гарантии (за исключением случаев, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации).

²⁾ Условие предусматривается, если Принципалом является муниципальное образование.

³⁾ Условие предусматривается в случае, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования Гаранта к Принципалу в случае исполнения Гарантом обязательств по Гарантии.

⁴⁾ Условие предусматривается, если Гарантия предоставляется в обеспечение обязательств юридического лица

⁵⁾ Условие предусматривается, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования к Принципалу – юридическому лицу.

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник финансового управления

Н.А. Кривошеева

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Тбилисский район

от 14.02.2023 № 113

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА муниципальной гарантии муниципального образования Тбилисский район

ст-ца Тбилисская

«__» _____ 20__ года

Муниципальное образование Тбилисский район, именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице администрации муниципального образования Тбилисский район, от имени которой выступает глава муниципального образования Тбилисский район _____, действующий на основании Устава муниципального образования Тбилисский район, в соответствии с пунктом 3 статьи 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Совета муниципального образования Тбилисский район от _____ № ____ «О бюджете муниципального образования Тбилисский район на ____ год и плановый период _____ гг.», постановлением главы администрации муниципального образования Тбилисский район от _____ № _____ дает письменное обязательство отвечать за исполнение _____, именуемого в дальнейшем «Принципал», нижеуказанных обязательств перед _____, именуемым в дальнейшем Бенефициар», на следующих условиях:

1. Предмет гарантии

1.1. Муниципальная гарантия муниципального образования Тбилисский район (далее - Гарантия) выдается Гарантом Принципалу в пользу Бенефициара в соответствии с договором о предоставлении муниципальной гарантии муниципального образования Тбилисский район от «__» _____ 20__ № _____, заключенным между Гарантом, Принципалом и Бенефициаром (далее - Договор), в обеспечение надлежащего исполнения Принципалом обязательств по Кредитному договору (Муниципальному контракту) от «__» _____ 20__ № _____, заключенному между Бенефициаром и Принципалом (далее - Кредитный договор (Муниципальный контракт)).

1.2. По Гарантии Гарант обязуется уплатить по письменному требованию Бенефициара в порядке и размере, установленных Гарантией и Договором, денежную сумму в валюте Российской Федерации при наступлении гарантийного случая.

Гарантийный случай - неисполнение Принципалом обязательств по Кредитному договору (Муниципальному контракту) по возврату кредита (основного долга) на сумму _____ (_____) рублей и уплате процентов по ставке ____% годовых на сумму _____ (_____) рублей в следующие сроки, установленные Кредитным договором (Муниципальным контрактом): по возврату кредита _____, по уплате процентов _____.

1.3. Согласно условиям Кредитного договора (Муниципального контракта) кредит предоставляется на цели.

2. Условия Гарантии

2.1. Гарант гарантирует исполнение обязательств Принципала по погашению задолженности по кредиту (основному долгу) и уплате суммы процентов по Кредитному договору (Муниципальному контракту). Предел общей ответственности Гаранта перед Бенефициаром (предельная сумма Гарантии) составляет не более _____ (_____) рублей, включающий сумму основного долга в размере _____ (_____) рублей и начисленных процентов в размере _____ (_____) рублей.

2.2. Обязательство Гаранта по Гарантии (предельная сумма Гарантии) будет уменьшаться:

а) по мере и в размере:

исполнения Принципалом своих денежных обязательств перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией;

исполнения третьими лицами денежных обязательств Принципала перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией;

исполнения Гарантом своих денежных обязательств по Гарантии;

уменьшения обеспеченной Гарантией суммы подлежащих уплате процентов по Кредитному договору (Муниципальному контракту), начисленных за весь срок его действия, в связи с уменьшением суммы фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту) по сравнению с объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанным в пунктах 1.2 и 2.1 Гарантии; досрочным (в том числе частичным) погашением основного долга; снижением величины процентной ставки по Кредитному договору (Муниципальному контракту);

б) на разницу между объемом основного долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту), указанным в пунктах 1.2 и 2.1 Гарантии, и суммой фактически предоставленного кредита по Кредитному договору (Муниципальному контракту);

в) в объеме остатка обязательств по Гарантии, отраженного в муниципальной долговой книге, после прекращения действия Гарантии

2.3. Гарантия вступает в силу с момента

2.4. Гарант не гарантирует исполнение обязательств Принципала по уплате комиссий, неустоек (пеней, штрафов), по досрочному исполнению обязательств Принципала, в том числе в случае предъявления Принципалу требования об их досрочном исполнении, либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств Принципала считается наступившим, не гарантирует ответственность Принципала за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств и причинение убытков.

2.5. Срок действия Гарантии заканчивается «__» _____ 20__ г.

2.6. Гарантия прекращает свое действие и должна быть без дополнительных запросов со стороны Гаранта возвращена ему Бенефициаром в течение _____ рабочих дней с момента наступления любого из нижеперечисленных событий:

а) по истечении срока Гарантии, указанного в пункте 5.2 Договора, пункте 2.5 Гарантии, если требование платежа со стороны Бенефициара, оформленное с соблюдением требований, предусмотренных Договором, не будет получено Гарантом до указанной даты;

б) после полного исполнения Гарантом обязательств по Гарантии в случае предъявления Бенефициаром требования по Гарантии в установленные Договором порядке и срок;

в) после полного исполнения Принципалом или третьими лицами перед Бенефициаром обязательств по Кредитному договору (Муниципальному контракту), обеспеченных Гарантией, либо прекращения указанных обязательств Принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного Бенефициаром Гаранту и (или) в суд требования к Гаранту об исполнении Гарантии);

г) после отзыва Гарантии;

д) вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем письменного заявления от Бенефициара об освобождении Гаранта от его обязательств либо путем возврата ее Гаранту;

е) в случае передачи Принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по основному обязательству без предварительного письменного согласия Гаранта;

ж) если Бенефициар отказался принять надлежащее исполнение обязательств Принципала, предложенное Принципалом или третьими лицами;

з) если обязательство Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия, не возникло в течение _____ месяцев (месяца) со дня подписания Гарантии;

и) если Принципалом не будет передана Бенефициару Гарантия и не будет представлена Гаранту копия акта приема-передачи Гарантии в соответствии с пунктом 2.6 Договора, пунктом 5.1 Гарантии;

к) в случае передачи Бенефициаром другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Бенефициару прав требования к Гаранту по Гарантии, прав и (или) обязанностей по основному обязательству без предварительного письменного согласия Гаранта;

л) с прекращением основного обязательства (в том числе в связи с ликвидацией Принципала и (или) Бенефициара) после того, как Бенефициар предъявил Гаранту и (или) в суд требование к Гаранту об исполнении Гарантии) или признанием его недействительной сделкой.

2.7. Гарант несет субсидиарную ответственность по гарантированному им обязательству Принципала в пределах средств, указанных в пункте 2.1 Гарантии.

2.8. Все вопросы взаимодействия Гаранта, Принципала и Бенефициара указаны в Договоре.

3. Основания отзыва Гарантии

3.1. Гарантия может быть отозвана Гарантом в случаях:

а) внесения в Кредитный договор (Муниципальный контракт) не согласованных с Гарантом условий, влекущих увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Гаранта;

б) использования Принципалом кредитных ресурсов не по целевому назначению, указанному в Кредитном договоре (Муниципальном контракте);

3.2. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в Договоре.

4. Исполнение обязательств по Гарантии

4.1. Бенефициар обязан не позднее рабочих дней после неисполнения Принципалом в установленный Кредитным договором (Муниципальным контрактом) срок любого из своих обязательств перед Бенефициаром (в том числе обязательств, неисполнение которых не влечет за собой гарантийных выплат) письменно уведомить Гаранта об этом факте, а также обо всех известных ему обстоятельствах, которые могут повлечь за собой неисполнение Принципалом своих обязательств перед Бенефициаром или третьими лицами. Датой уведомления считается дата поступления письменного обращения Бенефициара Гаранту.

4.2. Бенефициар имеет право предъявить требования к Гаранту о выполнении обязательств по Гарантии в случае неисполнения Принципалом обязательств, обеспеченных Гарантией, в течение срока, указанного в пункте 2.5 Гарантии, пункте 5.2 Договора, в случае, если Гарантия не прекратила своего действия по иным основаниям, предусмотренным Договором и Гарантией.

4.3. Бенефициар до предъявления требований к Гаранту обязан предъявить письменное требование к Принциалу о соответствующих платежах с предложением произвести зачет встречных требований при наличии последних (требование представляется Принциалу под роспись или заказным письмом с уведомлением о вручении), а также предъявить не позднее ____ рабочих дней с даты наступления срока исполнения обязательств требование к счету Принциала по безакцептному списанию средств (если Принциалом является юридическое лицо). Если Принциал в течение ____ рабочих дней с даты наступления срока исполнения им обязательств по Кредитному договору (Муниципальному контракту) не выполнил надлежащим образом своих обязательств по предъявленному письменному требованию Бенефициара или дал отрицательный ответ на такое требование, а также (в случае когда Принциал - юридическое лицо) если предъявленные Бенефициаром требования к счету Принциала по безакцептному списанию средств в этот же срок не оплачены, доказательством чего является подтверждение, указанное в подпункте «е» пункта 8.5 Договора, подпункте «е» пункта 4.5 Гарантии, Бенефициар имеет право обратиться к Гаранту с письменным требованием о выполнении обязательств Гаранта по Гарантии.

4.4. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии Бенефициар обязан представить письменное требование к Гаранту и документы, подтверждающие обоснованность этого требования. В письменном требовании должны быть указаны:

- а) дата и номер Гарантии;
- б) наименование, место нахождения, ИНН Бенефициара;
- в) вид просроченных неисполненных обязательств, обеспеченных Гарантией;
- г) требуемая Бенефициаром к уплате сумма просроченных неисполненных обязательств, обеспеченных Гарантией;
- д) сведения о сроках исполнения Принциалом обязательств, обеспеченных Гарантией;
- е) основание для требования Бенефициара и платежа Гаранта;
- ж) соблюдение субсидиарности требования в виде ссылки на предъявленное Бенефициаром Принциалу обращение с требованием погашения долга;
- з) платежные реквизиты Бенефициара.

Требование Бенефициара об исполнении Гарантии должно быть подписано уполномоченными лицами Бенефициара и заверено печатью Бенефициара.

4.5. К требованию прилагаются документы:

- а) выписки (на день, следующий за расчетным) по ссудным счетам и счетам учета процентов Принциала;
- б) расчеты, подтверждающие размер просроченного непогашенного основного долга и размер неуплаченных просроченных процентов;
- в) заверенная Бенефициаром копия направленного Принциалу неисполненного требования о погашении долга по Кредитному договору (Муниципальному контракту) во исполнение пункта 8.3 Договора, пункта 4.3

Гарантии с приложением документа, подтверждающего получение такого обращения;

г) ответ Принципала об отказе в удовлетворении (невозможности исполнения) требования Бенефициара (если такой ответ был получен Бенефициаром);

д) копии платежных требований, предъявленных Бенефициаром к счетам Принципала для безакцептного списания долга по Кредитному договору¹;

е) подтверждения кредитных организаций, в которых открыты счета Принципала, о невозможности исполнения платежных требований, выставленных Бенефициаром к счетам Принципала для списания в безакцептном порядке задолженности по Кредитному договору¹;

ж) документы (нотариально заверенные копии документов), удостоверяющие правовой статус Бенефициара: _____; документы (нотариально заверенные копии документов), подтверждающие полномочия лица, подписавшего и предъявившего требование об исполнении Гарантии: _____ (в данном подпункте перечисляются необходимые документы).

Все перечисленные документы (за исключением указанных в подпункте «е» настоящего пункта и нотариально заверенных копий) должны быть прошиты (каждый отдельно), если они составлены более чем на одном листе, подписаны уполномоченными лицами Бенефициара и заверены печатью Бенефициара.

4.6. Датой предъявления требования к Гаранту считается дата его поступления Гаранту.

4.7. Гарант рассматривает требование Бенефициара в течение _____ рабочих дней со дня его предъявления на предмет обоснованности и исполнения пунктов 8.4, 8.5 Договора, пунктов 4.4, 4.5 Гарантии.

При этом Гарант вправе выдвигать против требования Бенефициара возражения, которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

4.8. Гарант обязан в _____ срок с момента получения требования Бенефициара уведомить Принципала о предъявлении Гаранту данного требования.

4.9. Гарант проверяет предъявленное Бенефициаром требование и документы, указанные в пункте 8.5 Договора, пункте 4.5 Гарантии на предмет соответствия требования исполнения обязательств Гаранта условиям Гарантии. При этом указанное требование считается обоснованным, если:

а) оно предъявлено в соответствии с пунктом 8.2 Договора, пунктом 4.2 Гарантии в пределах срока, указанного в пункте 5.2 Договора, пункте 2.5 Гарантии, и срок действия Гарантии не прекращен по другим предусмотренным Договором и Гарантией основаниям;

б) оно оформлено в соответствии с условиями, определенными в пунктах 8.4, 8.5 Договора, пунктах 4.4, 4.5 Гарантии;

в) вид и размер просроченных обязательств Принципала соответствует гарантированным обязательствам, указанным в пункте 2.1 Договора, пункте 2.1 Гарантии;

г) правильно определен размер предъявленной к погашению задолженности по основному долгу и произведен расчет процентов по Кредитному договору с учетом платежей Принципала, направленных на погашение гарантированных обязательств;

д) указанное требование и (или) приложенные к нему документы соответствуют условиям Гарантии;

е) Бенефициар не отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных Гарантией обязательств Принципала, предложенное Принципалом и (или) третьими лицами.

4.10. При соблюдении Бенефициаром условий, указанных в пунктах 8.2 - 8.5 Договора, пунктах 4.2 - 4.5 Гарантии, Гарант в течение _____ рабочих дней со дня предъявления требования обязан исполнить обязательства по Гарантии, перечислив денежные средства в размере, признанном для исполнения, на счет Бенефициара, указанный в предъявленном требовании.

4.11. Исполнение обязательств по Гарантии осуществляется за счет средств районного бюджета, предусмотренных на указанные цели в решении о районном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период. Датой исполнения обязательств по Гарантии считается календарная дата (день) списания денежных средств со счета районного бюджета.

4.12. После исполнения обязательств по Гарантии Гарант направляет Принципалу на основании пункта 1.2 Договора, устанавливающего право регрессного требования Гаранта к Принципалу, письменное требование о возмещении Принципалом Гаранту в течение _____ рабочих дней после исполнения Гарантии сумм, уплаченных Гарантом Бенефициару по Гарантии².

Не поступление Гаранту от Принципала сумм по требованию в сроки, предусмотренные в настоящем пункте, означает нарушение Принципалом своих обязательств перед Гарантом по Гарантии и Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом.

На сумму просроченной задолженности Гарант будет начислять пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день неисполнения требования, за каждый календарный день просрочки.

В случае неуплаты Принципалом Гаранту задолженности, возникшей в связи с исполнением обязательств по Гарантии, Гарант вправе взыскать данную задолженность с учетом начисленной пени в безакцептном порядке³.

4.13. Гарант вправе отказать Бенефициару в исполнении обязательств по Гарантии исключительно в случае признания Гарантом требования Бенефициара необоснованным согласно условиям, установленным пунктом 8.9 (кроме подпункта «г№») Договора, пунктом 4.9 (кроме подпункта «г») Гарантии.

4.14. В случае отказа признания требований Бенефициара обоснованными Гарант в течение _____ рабочих дней со дня предъявления требования

направляет Бенефициару мотивированное письменное уведомление об отказе в удовлетворении этого требования.

5. Заключительные положения

5.1. Гарантия составлена в одном экземпляре. Гарантия передается Гарантом Принциалу по акту приема-передачи.

Принципал осуществляет передачу Гарантии Бенефициару по акту приема-передачи не позднее _____, с момента подписания акта приема-передачи между Гарантом и Принципалом.

5.2. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей Договору.

6. Юридический адрес и подпись Гаранта

Гарант: _____

Глава администрации
муниципального образования
Тбилисский район _____
М.П.

¹⁾ Условие предусматривается, если Гарантия предоставляется в обеспечение обязательств юридического лица.

²⁾ Условие предусматривается в случае, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования Гаранта к Принциалу в случае исполнения Гарантом обязательств по Гарантии.

³⁾ Условие предусматривается, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования к Принциалу – юридическому лицу.

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник финансового управления

Н.А. Кривошеева

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Тбилисский район

от 14.04.2013 № 113

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

**договора о предоставлении муниципальной гарантии
муниципального образования Тбилисский район
(в обеспечение исполнения обязательств, по которым
бенефициарами является неопределенный круг лиц)**

ст-ца Тбилисская

«___» _____ 20___ г.

Муниципальное образование Тбилисский район, именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице администрации муниципального образования Тбилисский район, от имени которой выступает глава муниципального образования Тбилисский район _____, действующий на основании Устава муниципального образования Тбилисский район, и _____, именуемый в дальнейшем «Принципал», в лице _____, действующего на основании _____ (вместе именуемые – «Стороны»), в соответствии с пунктом 3 статьи 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тбилисский район от _____ № _____ «О бюджете муниципального образования Тбилисский район на _____ год и плановый период _____ гг.», постановлением главы администрации муниципального образования Тбилисский район от _____ № _____ заключили настоящий

Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Гарант по настоящему Договору предоставляет Принципалу муниципальную гарантию муниципального образования Тбилисский район (далее - Гарантия), в силу которой Гарант обязуется уплатить по письменному требованию бенефициара (бенефициаров), в порядке и в размере, установленных настоящим Договором и Гарантией, денежную сумму в валюте Российской Федерации при наступлении гарантийного случая.

Гарантийный случай - неисполнение Принципалом обязательств по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций при погашении

облигаций на сумму _____ (_____) рублей и (или) выплате купонного дохода по облигациям в виде процента от номинальной стоимости облигаций на сумму _____ (_____) рублей в следующие сроки согласно условиям обеспеченного Гарантией обязательства, которые не должны превышать срока действия Гарантии, установленного в пункте 4.2 настоящего Договора: по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций _____, по выплате купонного дохода по облигациям _____.

Выпуск Принципалом облигационного займа, обязательства по которому обеспечены Гарантией, осуществлен в целях _____.

1.2. Принципал принимает на себя обязательства по выплате номинальной стоимости облигаций и (или) выплате купонного дохода по облигациям, исполнение которых обеспечивается Гарантией, в объеме, не превышающем объем обязательств по Гарантии.

1.3. Гарантия предоставляется с правом (без права) предъявления Гарантом регрессных требований к Принципалу.

1.4. Гарант несет субсидиарную ответственность по гарантированному обязательству Принципала в пределах средств, указанных в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора.

1.5. Принадлежащие бенефициару (бенефициарам) по Гарантии права требования к Гаранту не могут быть переданы (перейти по иным основаниям) без предварительного письменного согласия Гаранта, за исключением передачи (перехода) указанных прав требования в установленном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах порядке в связи с переходом к новому владельцу (приобретателю) прав на облигации, исполнение обязательств Принципала (эмитента) по которым обеспечивается Гарантией.

2. Права и обязанности Гаранта

2.1. Гарант гарантирует исполнение обязательств Принципала по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций при погашении облигаций на сумму _____ (_____) рублей и (или) выплате купонного дохода по облигациям в виде процента от номинальной стоимости облигаций на сумму _____ (_____) рублей

Предел общей ответственности Гаранта перед бенефициаром (бенефициарами) (предельная сумма Гарантии) составляет не более _____ (_____) рублей.

2.2. Гарант гарантирует указанные в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора обязательства по своевременному и надлежащему исполнению обязательств Принципалом в срок, предусмотренный условиями обеспеченного обязательства, но не превышающий срока действия Гарантии, установленного в пункте 4.2 настоящего Договора.

2.3. Обязательство Гаранта по Гарантии (предельная сумма Гарантии) будет уменьшаться:

а) по мере и в размере:

исполнения Принципалом своих денежных обязательств перед бенефициарами, обеспеченных Гарантией;

исполнения третьими лицами денежных обязательств Принципала перед бенефициарами, обеспеченных Гарантией;

исполнения Гарантом своих денежных обязательств по Гарантии;

уменьшения обеспеченной Гарантией суммы подлежащего выплате купонного дохода по облигациям за весь срок обращения облигаций в связи с уменьшением суммы обязательств по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций по сравнению с объемом номинальной стоимости облигаций, указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора; досрочным (в том числе частичным) погашением облигаций (выкупом облигаций);

б) на разницу между объемом номинальной стоимости облигаций, указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора, и фактическим объемом размещения облигаций по номинальной стоимости;

в) в объеме остатка обязательств по Гарантии, отраженного в муниципальной долговой книге, после прекращения действия Гарантии;

2.4. За исключением денежных обязательств, указанных в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора, Гарант не гарантирует исполнение обязательств Принципала по уплате комиссий, неустоек (пеней, штрафов), по досрочному исполнению обязательств Принципала, в том числе в случае предъявления Принципалу требования об их досрочном исполнении, либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств Принципала считается наступившим, не гарантирует ответственность Принципала за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств и причинение убытков.

2.5. Гарант подтверждает, что финансовое управление администрации муниципального образования Тбилисский район (далее - Финансовый орган Гаранта) вносит соответствующую запись в муниципальную долговую книгу:

а) о включении Гарантии, предоставляемой в соответствии с настоящим Договором, в муниципальный долг муниципального образования Тбилисский район в качестве долгового обязательства в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента вступления в силу Гарантии;

б) об уменьшении обязательств Гаранта по Гарантии согласно подпунктам «а» и «б» пункта 2.3 настоящего Договора в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента изменения указанных обязательств на основании:

частичного или полного исполнения гарантированных обязательств (Принципалом, третьими лицами) по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций и (или) выплате купонного дохода по облигациям и (или) исполнения обязательств по Гарантии Гарантом;

уменьшения суммы подлежащего выплате купонного дохода по облигациям за весь срок обращения облигаций в связи с уменьшением суммы обязательств по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций по

сравнению с объемом номинальной стоимости облигаций, указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора; досрочным (в том числе частичным) погашением облигаций (выкупом облигаций);

образовавшейся разницы между объемом номинальной стоимости облигаций, указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора, и фактическим объемом размещения облигаций по номинальной стоимости;

в) об уменьшении обязательств Гаранта по Гарантии в объеме остатка долга по Гарантии, отраженного в государственной долговой книге Краснодарского края, после прекращения действия Гарантии согласно подпункту «в» пункта 2.3 настоящего Договора в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня прекращения действия Гарантии.

2.6. Гарантия должна быть составлена в одном экземпляре. Гарантия передается Гарантом Принциалу по акту приема-передачи.

2.7. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей настоящему Договору.

2.8. Гарантия передается после предоставления Принципалом надлежаще оформленных документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств Принципала по Гарантии².

3. Права, обязанности и ответственность Принципала;

3.1. Принципал настоящим подтверждает, что он располагает всеми необходимыми полномочиями для исполнения всех обязательств по настоящему Договору и никаких дополнительных разрешений и согласований Принципалу для этого не требуется. Принципал обязуется незамедлительно информировать Гаранта о случаях возникновения любых обстоятельств, которые могут повлечь за собой невыполнение Принципалом гарантированных обязательств перед бенефициаром (бенефициарами) или нарушение условий настоящего Договора, а также принять все возможные законные меры для предотвращения нарушения своих обязательств и информировать Гаранта о принимаемых мерах.

3.2. Принципал обязуется:

а) представить Гаранту и Финансовому органу Гаранта документы, подтверждающие возникновение гарантируемого обязательства, не позднее _____ рабочих дней с момента его возникновения;

б) уведомлять Гаранта и Финансовый орган Гаранта о выполнении (невыполнении) обязательств, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора Принципалом либо третьими лицами не позднее следующих _____ рабочих дней после выполнения (невыполнения) соответствующих платежей с приложением подтверждающих документов;

в) своевременно информировать Гаранта о возникающих разногласиях с бенефициаром (бенефициарами);

г) незамедлительно по запросу Гаранта представить последнему необходимые для исполнения настоящего Договора информацию и документы;

д) предоставить ликвидное обеспечение исполнения регрессных требований Гаранта в размере не ниже установленного действующим законодательством, а также подтверждение независимым оценщиком рыночной стоимости (с выводами о ликвидности) обеспечения, отнесенного действующим законодательством к объектам оценки²;

е) предусматривать в решении о бюджете Принципала на соответствующий финансовый год (финансовый год и плановый период)³:

средства для надлежащего исполнения Принципалом гарантированных обязательств;

средства для исполнения регрессных требований Гаранта к Принципалу в случае исполнения Гарантом обязательств по Гарантии⁴;

ж) исполнить требование Гаранта о возмещении Принципалом Гаранту в течение _____ дней после исполнения Гарантии сумм, уплаченных Гарантом бенефициару (бенефициарам) по Гарантии. Непоступление Гаранту от Принципала сумм по требованию Гаранта к Принципалу в сроки, предусмотренные в настоящем подпункте, означает нарушение Принципалом своих обязательств перед Гарантом по Гарантии и настоящему Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом⁴;

з) уплатить Гаранту пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день неисполнения требования Гаранта согласно подпункту «ж» настоящего пункта, на сумму просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки⁴;

и) предоставить Гаранту право на безакцептное списание средств со всех счетов Принципала в случае исполнения Гарантом своих обязательств по настоящему Договору (для удовлетворения требований Гаранта согласно подпункту «ж» настоящего пункта)⁵;

к) сообщить Гаранту не позднее одного рабочего дня о факте признания недействительной сделки, в обеспечение обязательств по которой предоставлена Гарантия.

л) использовать облигационный займ на цели, установленные настоящим Договором;

м) в целях обеспечения контроля целевого использования средств облигационного займа, обеспеченного Гарантацией, представлять отраслевому отделу администрации муниципального образования Тбилисский район, курирующему деятельность в соответствующей отрасли или сфере управления, подготовившему и представившему для подписания настоящий Договор или по инициативе которого настоящий Договор был заключен, документы, подтверждающие целевое использование облигационного займа;

н) в целях мониторинга финансового состояния Принципала ежегодно представлять Финансовому органу Гаранта документы для анализа финансового состояния Принципала, предусмотренные соответствующим

правовым актом администрации муниципального образования Тбилисский район;

о) уведомить Гаранта и Финансовый орган Гаранта о невозникновении в установленный срок обязательства Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия (в случае, если это обязательство Принципала не возникло в установленный срок);

п) уведомить Гаранта и Финансовый орган Гаранта о наступлении обстоятельств, влекущих отзыв или прекращение Гарантии, в течение 5 рабочих дней с момента, когда Принципалу стало известно об этом;

р) уведомлять Гаранта и Финансовый орган Гаранта об объеме уменьшения подлежащего выплате купонного дохода по облигациям за весь срок обращения облигаций в связи с уменьшением суммы обязательств по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций по сравнению с объемом номинальной стоимости облигаций, указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора; досрочным (в том числе частичным) погашением облигаций (выкупом облигаций);

с) уведомлять Гаранта и Финансовый орган Гаранта об образовавшейся разнице между объемом номинальной стоимости облигаций, указанным в пунктах 1.1 и 2.1 настоящего Договора, и фактическим объемом размещения облигаций по номинальной стоимости;

т) в случае выявления недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу или иного несоответствия предоставленного обеспечения требованиям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации, гражданским законодательством Российской Федерации (в том числе в случае уменьшения рыночной стоимости предмета залога, существенного ухудшения финансового состояния юридического лица, предоставившего в обеспечение регрессного требования Гаранта к Принципалу банковскую гарантию или поручительство) в срок _____ осуществить замену обеспечения регрессного требования Гаранта к Принципалу (полную или частичную) либо предоставить дополнительное обеспечение в целях приведения состава и общего объема обеспечения в соответствие с установленными требованиями.

3.3. Датой уплаты Принципалом сумм возмещения Гаранту считается календарная дата (день) фактического зачисления соответствующей суммы денежных средств на счет районного бюджета.

Погашение Принципалом уплаченных Гарантом бенефициару (бенефициарам) сумм осуществляется путем перечисления денежных средств на счет районного бюджета, реквизиты которого сообщаются Принципалу Гарантом (финансовым органом Гаранта) ⁴.

3.4. При выявлении недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу или ином несоответствии предоставленного обеспечения установленным требованиям в случае неисполнения или

ненадлежащего исполнения Принципалом обязанности по замене обеспечения либо предоставлению дополнительного обеспечения в срок, установленный подпунктом «у» пункта 3.2 настоящего Договора, Принципал уплачивает штраф в размере 0,5% от объема подлежащего замене обеспечения либо необходимого дополнительного обеспечения согласно направленному Гарантом уведомлению.

4. Срок действия Гарантии

4.1. Гарантия вступает в силу с момента _____.

4.2. Срок действия Гарантии, выдаваемой в соответствии с настоящим Договором, истекает «__» _____ 20____ года.

5. Прекращение действия Гарантии

5.1. Гарантия прекращает свое действие и должна быть без дополнительных запросов со стороны Гаранта возвращена ему в течение _____ рабочих дней с момента наступления любого из нижеперечисленных событий:

а) по истечении срока Гарантии, указанного в пункте 4.2 настоящего Договора, если требование платежа со стороны бенефициара (бенефициаров), оформленное с соблюдением требований, предусмотренных настоящим Договором, не будет получено Гарантом до указанной даты.

В случае, если Гарантия обеспечивает денежные обязательства перед несколькими бенефициарами, Гарантия прекращает свое действие в части несвоевременно предъявленных требований об исполнении обязательств, обеспеченных Гарантией;

б) после полного исполнения Гарантом обязательств по Гарантии в случае предъявления бенефициаром (бенефициарами) требования (требований) в установленные настоящим Договором порядке и срок;

в) после полного исполнения Принципалом или третьими лицами денежных обязательств, обеспеченных Гарантией, либо прекращения указанных обязательств Принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного бенефициаром Гаранту и (или) в суд требования к Гаранту об исполнении Гарантии).

г) после отзыва Гарантии согласно условиям настоящего Договора;

д) вследствие отказа бенефициара (бенефициаров) от своих прав по Гарантии;

е) в случае передачи Принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по основному обязательству без предварительного письменного согласия Гаранта;

ж) если бенефициар (бенефициары) отказался (отказались) принять надлежащее исполнение гарантированных обязательств, предложенное Принципалом или третьими лицами;

з) если обязательство Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия, не возникло в течение _____ месяцев (месяца) со дня подписания настоящего Договора;

и) с прекращением основного обязательства (в том числе в связи с ликвидацией Принципала и (или) бенефициара после того, как бенефициар предъявил Гаранту и (или) в суд требование к Гаранту об исполнении Гарантии) или признанием его недействительной сделкой.

6. Основание отзыва Гарантии

6.1. Гарантия может быть отозвана Гарантом:

а) в случае нецелевого использования средств облигационного займа, обеспеченного Гарантией;

б) в случае изменения без предварительного письменного согласия Гаранта указанных в Гарантии условий основного обязательства, которые не могут быть изменены без предварительного письменного согласия Гаранта.

6.2. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу по адресу, указанному в настоящем Договоре.

7. Исполнение обязательств по Гарантии

7.1. Бенефициар (бенефициары) имеет (имеют) право предъявить требования к Гаранту о выполнении обязательств по Гарантии в случае неисполнения Принципалом обязательств, обеспеченных Гарантией, в течение срока, указанного в пункте 4.2 настоящего Договора, в случае, если Гарантия не прекратила свое действие по иным основаниям, предусмотренным настоящим Договором.

7.2. Право на предъявление бенефициаром (бенефициарами) требований к Гаранту возникает после соблюдения условия о том, что бенефициар (бенефициары) до предъявления требований к Гаранту предъявляет (предъявляют) требование к Принципалу о соответствующих платежах с предложением произвести зачет встречных требований при наличии последних (требование представляется Принципалу под роспись или заказным письмом с уведомлением о вручении).

Если Принципал в течение _____ рабочих дней (рабочего дня) с даты наступления срока исполнения им гарантийных обязательств не выполнил надлежащим образом свои обязательства по предъявленному требованию бенефициара (бенефициаров) или дал отрицательный ответ на такое требование, бенефициар (бенефициары) имеет (имеют) право обратиться к Гаранту с письменным требованием о выполнении обязательств Гаранта по Гарантии.

7.3. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии бенефициар обязан представить письменное требование к Гаранту и документы, подтверждающие обоснованность этого требования. В письменном требовании должны быть указаны:

- а) дата и номер Гарантии;
- б) наименование (фамилия, имя, отчество), место нахождения (место жительства), ИНН бенефициара;
- в) вид просроченных неисполненных гарантированных обязательств;
- г) сумма просроченных неисполненных гарантированных обязательств, требуемая бенефициаром к уплате;
- д) сведения о сроках исполнения Принципалом обязательств, обеспеченных Гарантией;
- е) количество облигаций и сумма номинальной стоимости облигаций, которые принадлежат владельцу облигаций, являющемуся бенефициаром, и учитываются депозитарием на счете депо владельца облигаций (при гарантировании облигационного займа);
- ж) основание для требования бенефициара и платежа Гаранта (в соответствии с видом обеспечиваемого обязательства);
- з) соблюдение субсидиарности требования в виде ссылки на предъявленное бенефициаром Принципалу обращение с требованием погашения долга;
- и) платежные реквизиты бенефициара.

Требование бенефициара об исполнении Гарантии должно быть подписано уполномоченными лицами бенефициара и заверено печатью бенефициара, если бенефициаром является юридическое лицо, либо подписано бенефициаром - физическим лицом.

7.4. К требованию прилагаются документы:

а) документ, подтверждающий наличие гарантируемого обязательства перед бенефициаром (при гарантировании облигационного займа - заверенная депозитарием выписка по счету депо владельца облигаций с указанием количества облигаций, принадлежащих владельцу облигаций на праве собственности (или ином вещном праве) и учитываемых депозитарием на счете депо владельца облигаций на дату _____);

б) расчеты, подтверждающие размер просроченного непогашенного долга по выплате бенефициару номинальной стоимости облигаций и (или) купонного дохода по облигациям;

в) заверенная бенефициаром копия направленного Принципалу неисполненного требования о погашении долга во исполнение пункта 7.2 настоящего Договора с приложением документа, подтверждающего получение такого обращения, а также ответ Принципала об отказе в удовлетворении (невозможности исполнения) требования бенефициара (если такой ответ был получен бенефициаром);

г) заверенная депозитарием копия отчета депозитария об операциях по счету депо владельца облигаций (при гарантировании облигационного займа)²;

д) документы (нотариально заверенные копии документов), удостоверяющие правовой статус бенефициара - юридического лица или личность бенефициара - физического лица: _____; документы (нотариально заверенные копии документов), подтверждающие полномочия лица, подписавшего и предъявившего требование об исполнении Гарантии: _____ (в данном подпункте перечисляются необходимые документы).

Все перечисленные документы (за исключением указанных в пункте «д» настоящего пункта и нотариально заверенных копий) должны быть прошиты (каждый отдельно), если они составлены более чем на одном листе, подписаны уполномоченными лицами бенефициара и заверены печатью бенефициара (если бенефициаром является юридическое лицо).

7.5. Датой предъявления требования к Гаранту считается дата его поступления Гаранту.

7.6. Гарант рассматривает требование бенефициара (бенефициаров) в течение _____ рабочих дней со дня его предъявления на предмет обоснованности и исполнения пунктов 7.3 и 7.4 настоящего Договора.

При этом Гарант вправе выдвигать против требования бенефициара (бенефициаров) возражения, которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

7.7. Гарант обязан в _____ дневной срок с момента получения требования бенефициара (бенефициаров) уведомить Принципала о предъявлении Гаранту данного требования.

7.8. Гарант проверяет предъявленное бенефициаром (бенефициарами) требование и документы, указанные в пункте 7.4 настоящего Договора, на предмет соответствия требования условиям Гарантии. При этом указанное требование считается обоснованным, если:

а) оно предъявлено в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Договора в пределах срока, указанного в пункте 4.2 настоящего Договора, и срок действия Гарантии не прекращен по другим предусмотренным настоящим Договором основаниям;

б) оно оформлено в соответствии с условиями, определенными в пунктах 7.3 и 7.4 настоящего Договора;

в) вид, размер просроченных обязательств Принципала соответствует гарантированным обязательствам, указанным в пункте 2.1 настоящего Договора;

г) правильно определен размер предъявленной к погашению просроченной задолженности по выплате номинальной стоимости облигаций и (или) произведен расчет просроченной задолженности по уплате купонного дохода по облигациям с учетом платежей Принципала, направленных на погашение гарантированных обязательств;

д) указанное требование и (или) приложенные к нему документы соответствуют условиям Гарантии;

е) бенефициар не отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных Гарантацией обязательств Принципала, предложенное Принципалом и (или) третьими лицами.

7.9. При соблюдении бенефициаром условий, указанных в пунктах 7.1 - 7.4 настоящего Договора, Гарант в течение _____ рабочих дней со дня предъявления требования обязан исполнить обязательства по Гарантии, перечислив денежные средства в размере, признанном для исполнения, на счет (счета) _____, указанный (указанные) в предъявленном требовании.

7.10. Исполнение обязательств по Гарантии осуществляется за счет средств районного бюджета, предусмотренных на указанные цели в решении о бюджете муниципального образования Тбилисский район на соответствующий финансовый год и плановый период.

В целях настоящего Договора датой исполнения обязательств по Гарантии считается календарная дата (день) списания денежных средств со счета районного бюджета по платежному поручению Гаранта.

7.11. Бенефициар (бенефициары) по своему усмотрению не вправе изменять назначение платежей, осуществляемых Гарантом в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора, и Принципалом - в соответствии с условиями гарантированного обязательства.

7.12. После исполнения обязательств по Гарантии Гарант направляет Принципалу на основании пункта 1.3 настоящего Договора, устанавливающего право регрессного требования Гаранта к Принципалу, письменное требование о возмещении Принципалом Гаранту в течение _____ рабочих дней после исполнения Гарантии сумм, уплаченных Гарантом бенефициару (бенефициарам) по Гарантии.

Непоступление Гаранту от Принципала сумм по требованию в сроки, предусмотренные в настоящем пункте, означает нарушение Принципалом своих обязательств перед Гарантом по Гарантии и настоящему Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом.

На сумму просроченной задолженности Гарант будет начислять пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день неисполнения требования, за каждый календарный день просрочки⁴.

В случае неуплаты Принципалом Гаранту задолженности, возникшей в связи с исполнением обязательств по Гарантии, Гарант вправе взыскать данную задолженность с учетом начисленной пени в безакцептном порядке⁵.

7.13. Гарант вправе отказать бенефициару (бенефициарам) в исполнении обязательств по Гарантии исключительно в случае признания Гарантом требования бенефициара (бенефициаров) необоснованным согласно условиям, установленным пунктом 7.8 (кроме подпункта «г») настоящего Договора.

7.14. В случае отказа признания требований бенефициара (бенефициаров) обоснованными, Гарант в течение _____ рабочих дней со дня предъявления

требования направляет бенефициару (бенефициарам) мотивированное письменное уведомление об отказе в удовлетворении этого требования.

8. Разрешение споров

8.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в положениях настоящего Договора, но прямо или косвенно вытекающих из отношений Сторон по настоящему Договору, исходя из необходимости для них защиты своих или взаимных охраняемых законом или имущественных прав и интересов, при разрешении споров Стороны настоящего Договора будут руководствоваться положениями бюджетного законодательства Российской Федерации и субсидиарно - нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

8.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего решения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

8.3. При неурегулировании споров в процессе переговоров споры разрешаются арбитражным судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. По взаимному согласию Сторон в настоящий Договор могут вноситься изменения и дополнения путем подписания всеми Сторонами дополнительных соглашений.

9.3. Стороны соглашаются, что уведомления по настоящему Договору могут быть переданы заказным письмом или вручены курьером.

9.4. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

10. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Гарант:

Принципал:

11. Подписи сторон

Гарант: _____

М.П.

Принципал: _____

М.П.(при наличии)

- ¹⁾ Указывается цель предоставления гарантии, установленная в программе муниципальных гарантий муниципального образования Тбилисский район и распоряжении главы администрации муниципального образования Тбилисский район о предоставлении гарантии, а также правовое основание для образования гарантируемых обязательств.
- ²⁾ Условие предусматривается, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования Гаранта к Принципалу (за исключением случаев, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации).
- ³⁾ Условие предусматривается, если Принципалом является муниципальное образование.
- ⁴⁾ Условие предусматривается в случае, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования Гаранта к Принципалу.
- ⁵⁾ Условие предусматривается, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования к принципалу – юридическому лицу.

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник финансового управления



Н.А. Кривошеева

1.1. Муниципальная гарантия (далее - Гарантия) выдается Гарантом
Принципалу в пользу бенефициара (бенефициаров) в соответствии с договором
о предоставлении муниципальной гарантии муниципального образования
Тбилисский район от «___» _____ 20___
№, _____ заключенным между Гарантом и
Принципалом (далее - Договор), в обеспечение надлежащего исполнения
Принципалом обязательств по выплате бенефициарам номинальной стоимости
облигаций при погашении облигаций и (или) выплате купонного дохода по
облигациям в виде процента от номинальной стоимости облигаций) на сумму
() рублей в срок,

предусмотренный условиями обеспеченного обязательства, не превышающий срока действия Гарантии, установленного в пункте 2.6 Гарантии, пункте 4.2 Договора.

Гарантийный случай - неисполнение Принципалом обязательств по погашению по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций при погашении облигаций и (или) выплате купонного дохода по облигациям в виде процента от номинальной стоимости облигаций на сумму _____ (_____) рублей, в следующие сроки согласно условиям обеспеченного Гарантией обязательства, который не должен превышать срока действия Гарантии, установленного в пункте 2.6 Гарантии, пункте 4.2 Договора: по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций _____, по выплате купонного дохода по облигациям _____.

Выпуск Принципалом облигационного займа, обязательства по которому обеспечены Гарантией, осуществлен в целях _____¹.

1.2. Гарантия должна быть составлена в одном экземпляре. Гарантия передается Гарантом Принципалу по акту приема-передачи.

2. Условия Гарантии

2.1. Гарант гарантирует исполнение обязательств Принципала по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций при погашении облигаций на сумму _____ (_____) руб. и (или) выплате купонного дохода по облигациям в виде процента от номинальной стоимости облигаций на сумму _____ (_____) руб.

2.2. Обязательство Гаранта по Гарантии (предельная сумма Гарантии) будет уменьшаться:

а) по мере и в размере:

исполнения Принципалом своих денежных обязательств перед бенефициарами, обеспеченных Гарантией;

исполнения третьими лицами денежных обязательств Принципала перед бенефициарами, обеспеченных Гарантией;

исполнения Гарантом своих денежных обязательств по Гарантии;

уменьшения обеспеченной Гарантией суммы подлежащего выплате купонного дохода по облигациям за весь срок обращения облигаций в связи с уменьшением суммы обязательств по выплате бенефициарам номинальной стоимости облигаций по сравнению с объемом номинальной стоимости облигаций, указанным в пунктах 1.1 и 2.1 Гарантии; досрочным (в том числе частичным) погашением облигаций (выкупом облигаций);

б) на разницу между объемом номинальной стоимости облигаций, указанным в пунктах 1.1 и 2.1 Гарантии, и фактическим объемом размещения облигаций по номинальной стоимости;

в) в объеме остатка обязательств по Гарантии, отраженного в государственной долговой книге Краснодарского края, после прекращения действия Гарантии.

2.3. Принципал принимает на себя обязательства по выплате номинальной стоимости облигаций и (или) выплате купонного дохода по облигациям, исполнение которых обеспечивается Гарантией, в объеме, не превышающем объем обязательств Гаранта по Гарантии.

2.4. Гарантия вступает в силу с момента

2.5. За исключением денежных обязательств, указанных в пунктах 1.1 и 2.1 Договора, пунктах 1.1 и 2.1 Гарантии, Гарант не гарантирует исполнение обязательств Принципала по уплате комиссий, неустоек (пеней, штрафов), по досрочному исполнению обязательств Принципала, в том числе в случае предъявления Принципалу требования об их досрочном исполнении, либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств Принципала считается наступившим, не гарантирует ответственность Принципала за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств и причинение убытков.

2.6. Срок действия Гарантии заканчивается «__» _____ 20__ года.

2.7. Гарантия предоставляется с правом (без права) предъявления Гарантом регрессных требований к Принципалу.

2.8. Гарант несет субсидиарную ответственность по гарантированному обязательству Принципала в пределах средств, указанных в пунктах 1.1 и 2.1 Гарантии;

2.9. Принадлежащие бенефициару (бенефициарам) по Гарантии права требования к Гаранту не могут быть переданы (перейти по иным основаниям) без предварительного письменного согласия Гаранта, за исключением передачи (перехода) указанных прав требования в установленном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах порядке в связи с переходом к новому владельцу (приобретателю) прав на облигации, исполнение обязательств Принципала (эмитента) по которым обеспечивается Гарантией.

2.10. Все вопросы взаимодействия Гаранта и Принципала указаны в Договоре.

2.11. Гарантия прекращает свое действие и должна быть без дополнительных запросов со стороны Гаранта возвращена ему в течение ____ рабочих дней:

а) по истечении срока Гарантии, указанного в пункте 4.2 Договора, пункте 2.6 Гарантии, если требование платежа со стороны бенефициара (бенефициаров), оформленное с соблюдением требований, предусмотренных Договором и Гарантией, не будет получено Гарантом до указанной даты. В случае, если Гарантия обеспечивает денежные обязательства перед несколькими бенефициарами, Гарантия прекращает свое действие в части несвоевременно предъявленных требований об исполнении обязательств, обеспеченных Гарантией;

б) после полного исполнения Гарантом обязательств по Гарантии, в случае предъявления бенефициаром (бенефициарами) требования (требований) в установленные Договором и Гарантией порядке и срок;

в) после полного исполнения Принципалом или третьими лицами денежных обязательств, обеспеченных Гарантией, либо прекращения указанных обязательств Принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного бенефициаром Гаранту и (или) в суд требования к Гаранту об исполнении Гарантии);

г) после отзыва Гарантии согласно условиям Договора и Гарантии;

д) вследствие отказа бенефициара (бенефициаров) от своих прав по Гарантии;

е) в случае передачи Принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по основному обязательству без предварительного письменного согласия Гаранта;

ж) если бенефициар (бенефициары) отказался (отказались) принять надлежащее исполнение гарантированных обязательств, предложенное Принципалом или третьими лицами;

з) если обязательство Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия, не возникло в течение _____ месяцев (месяца) со дня подписания Договора;

и) с прекращением основного обязательства (в том числе в связи с ликвидацией Принципала и (или) бенефициара) после того, как бенефициар предъявил Гаранту и (или) в суд требование к Гаранту об исполнении Гарантии) или признанием его недействительной сделкой.

3. Основания отзыва Гарантии

3.1. Гарантия может быть отозвана Гарантом:

а) в случае нецелевого использования средств облигационного займа, обеспеченного Гарантией;

б) в случае изменения без предварительного письменного согласия Гаранта указанных в Гарантии условий основного обязательства, которые не могут быть изменены без предварительного письменного согласия Гаранта.

3.2. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу по адресу, указанному в Договоре.

4. Исполнение обязательств по Гарантии

4.1. Бенефициар (бенефициары) имеет (имеют) право предъявить требования к Гаранту о выполнении обязательств по Гарантии в случае неисполнения Принципалом обязательств, обеспеченных Гарантией, в течение срока, указанного в пункте 4.2 Договора, пункте 2.6 Гарантии, в случае если

Гарантия не прекратила свое действие по иным основаниям, предусмотренным Договором и Гарантией.

4.2. Право на предъявление бенефициаром (бенефициарами) требований к Гаранту возникает после соблюдения условия о том, что бенефициар (бенефициары) до предъявления требований к Гаранту предъявляет (предъявляют) требование к Принциалу о соответствующих платежах с предложением произвести зачет встречных требований при наличии последних (требование представляется Принциалу под роспись или заказным письмом с уведомлением о вручении).

Если Принциал в течение _____ рабочих дней (рабочего дня) с даты наступления срока исполнения им гарантийных обязательств не выполнил надлежащим образом свои обязательства по предъявленному требованию бенефициара (бенефициаров) или дал отрицательный ответ на такое требование, бенефициар (бенефициары) имеет (имеют) право обратиться к Гаранту с письменным требованием о выполнении обязательств Гаранта по Гарантии.

4.3. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии бенефициар обязан представить письменное требование к Гаранту и документы, подтверждающие обоснованность этого требования. В письменном требовании должны быть указаны:

- а) дата и номер настоящей Гарантии;
- б) наименование (фамилия, имя, отчество), место нахождения (место жительства), ИНН бенефициара;
- в) вид просроченных неисполненных гарантированных обязательств;
- г) сумма просроченных неисполненных гарантированных обязательств, требуемая бенефициаром к уплате;
- д) сведения о сроках исполнения Принциалом обязательств, обеспеченных Гарантией;
- е) количество облигаций и сумма номинальной стоимости облигаций, которые принадлежат владельцу облигаций, являющемуся бенефициаром, и учитываются депозитарием на счете депо владельца облигаций (при гарантировании облигационного займа;
- ж) основание для требования бенефициара и платежа Гаранта (в соответствии с видом обеспечиваемого обязательства);
- з) соблюдение субсидиарности требования в виде ссылки на предъявленное бенефициаром Принциалу обращение с требованием погашения долга;
- и) платежные реквизиты бенефициара.

Требование бенефициара об исполнении Гарантии должно быть подписано уполномоченными лицами бенефициара и заверено печатью бенефициара (если бенефициаром является юридическое лицо).

4.4. К требованию прилагаются документы:

- а) документ, подтверждающий наличие гарантируемого обязательства перед бенефициаром (при гарантировании облигационного займа - заверенная

депозитарием выписка по счету депо владельца облигаций с указанием количества облигаций, принадлежащих владельцу облигаций на праве собственности (или ином вещном праве) и учитываемых депозитарием на счете депо владельца облигаций на дату _____);

б) расчеты, подтверждающие размер просроченного непогашенного долга по выплате бенефициару номинальной стоимости облигаций и (или) купонного дохода по облигациям;

в) заверенная бенефициаром копия направленного Принципалу неисполненного требования о погашении долга во исполнение пункта 7.2 Договора с приложением документа, подтверждающего получение такого обращения, а также ответ Принципала об отказе в удовлетворении (невозможности исполнения) требования бенефициара (если такой ответ был получен бенефициаром);

г) заверенная депозитарием копия отчета депозитария об операциях по счету депо владельца облигаций (при гарантировании облигационного займа);

д) документы (нотариально заверенные копии документов), удостоверяющие правовой статус бенефициара - юридического лица или личность бенефициара - физического лица: _____; документы (нотариально заверенные копии документов), подтверждающие полномочия лица, подписавшего и предъявившего требование об исполнении Гарантии: _____ (в данном подпункте перечисляются необходимые документы).

Все перечисленные документы (за исключением указанных в «г» настоящего пункта и нотариально заверенных копий) должны быть прошиты (каждый отдельно), если они составлены более чем на одном листе, подписаны уполномоченными лицами бенефициара и заверены печатью бенефициара (если бенефициаром является юридическое лицо).

4.5. Датой предъявления требования к Гаранту считается дата его поступления Гаранту.

4.6. Гарант рассматривает требование бенефициара (бенефициаров) в течение _____ рабочих дней со дня его предъявления на предмет обоснованности и исполнения пунктов 7.3 и 7.4 Договора, пунктов 4.3 и 4.4 Гарантии.

При этом Гарант вправе выдвигать против требования бенефициара (бенефициаров) возражения, которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

4.7. Гарант обязан в _____ дневный срок с момента получения требования бенефициара уведомить Принципала о предъявлении Гаранту данного требования.

4.8. Гарант проверяет предъявленное бенефициаром (бенефициарами) требование и документы, указанные в пункте 7.4 Договора и пункте 4.4 Гарантии, на предмет соответствия требования условиям Гарантии. При этом указанное требование считается обоснованным, если:

а) оно предъявлено в соответствии с пунктом 7.1 Договора, пунктом 4.1 Гарантии в пределах срока, указанного в пункте 4.2 Договора, пункте 2.6 Гарантии, и срок действия Гарантии не прекращен по другим предусмотренным Договором и Гарантией основаниям;

б) оно оформлено в соответствии с условиями, определенными в пунктах 7.3 и 7.4 Договора, пунктах 4.3 и 4.4 Гарантии;

в) вид и размер просроченных обязательств Принципала соответствует гарантированным обязательствам, указанным в пунктах 1.1, 2.1 Договора, пунктах 1.1, 2.1 Гарантии;

г) правильно определен размер предъявленной к погашению просроченной задолженности по выплате номинальной стоимости облигаций и (или) произведен расчет просроченной задолженности по уплате купонного дохода по облигациям с учетом платежей Принципала, направленных на погашение гарантированных обязательств;

д) указанное требование и (или) приложенные к нему документы соответствуют условиям Гарантии;

е) бенефициар не отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных Гарантией обязательств Принципала, предложенное Принципалом и (или) третьими лицами.

4.9. При соблюдении бенефициаром условий, указанных в пунктах 7.1 - 7.4 Договора, пунктах 4.1 - 4.4 Гарантии, Гарант в течение ____ рабочих дней со дня предъявления требования обязан исполнить обязательства по Гарантии, перечислив денежные средства в размере, признанном для исполнения, на счет (счета) _____, указанный (указанные) в предъявленном требовании.

4.10. Исполнение обязательств по Гарантии осуществляется за счет средств краевого бюджета, предусмотренных на указанные цели в Законе Краснодарского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период).

В целях Договора датой исполнения обязательств по Гарантии считается календарная дата (день) списания денежных средств со счета краевого бюджета по платежному поручению Гаранта.

4.11. Бенефициар (бенефициары) по своему усмотрению не вправе изменять назначение платежей, осуществляемых Гарантом в соответствии с пунктом 2.1 Договора, пунктом 2.1 Гарантии, и Принципалом - в соответствии с условиями гарантированного обязательства.

4.12. После исполнения обязательств по Гарантии Гарант направляет Принципалу на основании пункта 1.3 Договора, пункта 2.7 Гарантии, устанавливающих право регрессного требования Гаранта к Принципалу, письменное требование о возмещении Принципалом Гаранту в течение ____ рабочих дней после исполнения Гарантии сумм, уплаченных Гарантом бенефициару (бенефициарам) по Гарантии. Непоступление Гаранту от Принципала сумм по требованию в сроки, предусмотренные в настоящем пункте, означает нарушение Принципалом своих обязательств перед Гарантом

по Гарантии и Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом. На сумму просроченной задолженности Гарант будет начислять пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день неисполнения требования, за каждый календарный день просрочки ².

В случае неуплаты Принципалом Гаранту задолженности, возникшей в связи с исполнением обязательств по Гарантии, Гарант праве взыскать данную задолженность с учетом начисленной пени в безакцептном порядке ³.

4.13. Гарант вправе отказать бенефициару (бенефициарам) в исполнении обязательств по Гарантии исключительно в случае признания Гарантом требования бенефициара (бенефициаров) необоснованным согласно условиям, установленным пунктом 7.8 (кроме подпункта «г») Договора, пунктом 4.8 (кроме подпункта «г») Гарантии.

4.14. В случае отказа признания требований бенефициара (бенефициаров) обоснованными Гарант в течение _____ рабочих дней со дня предъявления требования направляет бенефициару (бенефициарам) мотивированное письменное уведомление об отказе в удовлетворении этого требования.

5. Заключительные положения

5.1. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей Договору.

6. Юридический адрес и подпись Гаранта

Гарант: _____
Глава муниципального образования
Тбилисский район _____
М.П.

¹) Указывается цель предоставления гарантии, установленная в программе государственных гарантий Краснодарского края и решении высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края о предоставлении гарантии, а также правовое основание для образования гарантируемых обязательств.

²) Условие предусматривается, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования Гаранта к Принципалу.

³) Условие предусматривается, если Гарантия предоставляется с правом регрессного требования Гаранта к Принципалу - юридическому лицу.

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник финансового управления



Н.А. Кривошеева

Приложение 5

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Тбилисский район

от 14.02.2023 № 113

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА
договора банковской гарантии

«__» _____ 20__ года

_____ (наименование организации), далее именуемый «Гарант», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Принципал», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны и муниципальное образование Тбилисский район, далее именуемое «Бенефициар», в лице администрации муниципального образования Тбилисский район, от имени которой выступает _____, действующий на основании _____; (вместе именуемые – «Стороны»), заключили настоящий Договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Гарант предоставляет банковскую гарантию, в силу которой обязуется уплатить в порядке и размере, установленных настоящим Договором, Бенефициару денежную сумму, не превышающую _____ (_____) рублей, в случае, если Принципал не исполнит требование Бенефициара о возмещении Принципалом в течение _____ дней после исполнения муниципальной гарантии Тбилисский район уплаченных Бенефициаром сумм в соответствии с договором о предоставлении муниципальной гарантии от _____ № _____, _____ заключенным в _____ между администрацией муниципального образования Тбилисский район и _____ (далее - Договор гарантии).

1.2. Принципал обязуется уплатить Гаранту за предоставляемую банковскую гарантию вознаграждение в размере, порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.3. Недействительность основного договора не влечет недействительность банковской гарантии.

1.4. Принадлежащее Бенефициару по банковской гарантии право требования к Гаранту может быть передано другому лицу.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Гарант гарантирует обязательства Принципала по возмещению Принципалом в течение ____ дней после исполнения муниципальной гарантии уплаченных Бенефициаром сумм в соответствии с Договором гарантии.

2.2. Гарант не гарантирует обязательства Принципала по другим сделкам, не являющимся предметом настоящего Договора.

2.3. Гарант гарантирует обязательства Принципала в сумме, не превышающей _____ (_____) рублей.

2.4. Возмещение выплачивается Гарантом в течение ____ рабочих дней с момента поступления от Бенефициара письменных требований об уплате возмещения.

2.5. Возмещение выплачивается лишь в случае представления Бенефициаром Гаранту письменного требования, подписанного уполномоченным на то лицом. В требовании Бенефициар должен указать, в чем состоит нарушение Принципалом основного обязательства, в обеспечение которого выдана настоящая гарантия, счет, на который необходимо перечислить сумму возмещения. Вместе с письменным требованием Бенефициар направляет Гаранту документальное подтверждение уплаты Бенефициаром денежных сумм во исполнение муниципальной гарантии в соответствии с Договором гарантии.

2.6. Возмещение выплачивается в объеме обязательств Принципала перед Бенефициаром, непогашенных на дату поступления письменного требования от Бенефициара, с учетом установленных в пункте 2.3 настоящего Договора ограничений.

2.7. Возмещение выплачивается Гарантом лишь в случае, если требования об уплате предъявлены в пределах срока действия банковской гарантии.

2.8. Обязательства Гаранта по банковской гарантии считаются исполненными надлежащим образом после зачисления суммы требования на счет, указанный Бенефициаром в требовании.

2.9. Гарант вправе отказать Бенефициару в удовлетворении его требования в случаях:

если требование либо приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящего Договора;

если требование представлено Гаранту по окончании срока, указанного в пункте 3 настоящего Договора.

Гарант обязан немедленно уведомить Бенефициара об отказе удовлетворить его требование.

2.10. Принципал обязан уплатить Гаранту в качестве вознаграждения сумму _____ (_____) рублей.

2.11. Вознаграждение Гаранту выплачивается Принципалом путем перевода средств на корреспондентский счет Гаранта _____.

2.12. Обязательства Принципала по выплате вознаграждения считаются выполненными в день поступления денежных средств на счет Гаранта.

2.13. Банковская гарантия не может быть отозвана Гарантом;

2.14. В целях контроля за достаточностью, надежностью и ликвидностью банковской гарантии Гарант обязуется ежегодно представлять финансовому управлению администрации муниципального образования Тбилисский район предусмотренные соответствующим правовым актом администрации муниципального образования Тбилисский район

3. Срок действия гарантии

Срок действия гарантии с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ г.¹

4. Прекращение действия банковской гарантии

4.1. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по банковской гарантии прекращается:

уплатой Бенефициару суммы возмещения;

окончанием срока действия банковской гарантии;

вследствие отказа Бенефициара от своих прав по банковской гарантии путем возвращения ее Гаранту либо путем письменного заявления об освобождении Гаранта от его обязательств.

Гарант, которому стало известно о прекращении банковской гарантии, должен без промедления уведомить об этом Принципала посредством _____ (указать, каким образом уведомить, например: по факсу, телефону, письменно).

5. Ответственность Сторон

5.1. Гарант вправе взыскать с Принципала в полном объеме суммы, уплаченные им Бенефициару в соответствии со своими обязательствами.

5.2. Гарант не вправе требовать от Принципала возмещения сумм, уплаченных Бенефициару не в соответствии с условиями гарантии или за нарушение обязательства Гаранта перед Бенефициаром.

5.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по гарантии Гарант несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации по вопросам, не урегулированным настоящим Договором.

6.2. В случае если содержание банковской гарантии противоречит содержанию настоящего Договора, действующим будет считаться настоящий Договор.

6.3. Настоящий Договор и банковская гарантия составлены в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Гаранта, Принципала и Бенефициара.

Банковская гарантия передается Принципалу в двух экземплярах по акту приема-передачи вместе с двумя экземплярами настоящего Договора. Принципал осуществляет передачу банковской гарантии Бенефициару вместе с одним экземпляром настоящего Договора не позднее ____ дней с момента подписания указанного акта приема-передачи. Принципал направляет Гаранту уведомление о передаче банковской гарантии и одного экземпляра настоящего Договора Бенефициару в течение ____ дней с момента их передачи Бенефициару с приложением подтверждающих документов.

6.4. Споры, возникающие при исполнении условий настоящего договора, разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия спорный вопрос передается на разрешение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Гарант:

Принципал:

Бенефициар: _____

8. Подписи сторон

Гарант: _____

М.П. (при наличии)

Принципал: _____

М.П. (при наличии)

Бенефициар: _____

МП

¹⁾ Срок действия гарантии не может оканчиваться ранее, чем по истечении одного года с момента наступления срока исполнения обязательств Принципала, в обеспечение которых выдана муниципальная гарантия.

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник финансового управления



Н.А. Кривошеева

Приложение 6

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Тбилисский район

от 14.02.2015 № 113

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА
банковской гарантии**

ст-ца Тбилисская

«___» _____ 20__ г.

_____ (наименование организации),
далее именуемый «Гарант», в лице _____,
действующего на основании _____, настоящим гарантирует, что
выплатит администрации муниципального образования Тбилисский район,
действующей от имени муниципального образования Тбилисский район, далее
именуемой «Бенефициар», сумму, не превышающую _____
(_____) рублей, в случае если
_____, далее именуемый «Принципал», не исполнит
требование Бенефициара о возмещении Принципалом в течение ___ дней после
исполнения муниципальной гарантии муниципального образования
Тбилисский район уплаченных Бенефициаром сумм в соответствии с
договором о предоставлении муниципальной гарантии муниципального
образования Тбилисский район от _____ № __, заключенным в городе
Кропоткине между администрацией муниципального образования Тбилисский
район и _____ (далее – Договор
гарантии).

Гарант обязуется выплатить Бенефициару денежную сумму (далее -
гарантийная сумма) на нижеследующих условиях.

1. Настоящая гарантия вступает в силу с «___» _____ 20__ года и
действует по «___» _____ 20__ года¹.

2. Требование Бенефициара об уплате гарантийной суммы должно быть
предъявлено Гаранту до окончания указанного в пункте 1 настоящей гарантии
срока. Датой предъявления требования Бенефициара об уплате гарантийной
суммы считать _____.

3. Для получения гарантийной суммы Бенефициар направляет заказным
письмом с уведомлением в адрес Гаранта письменное требование, подписанное
уполномоченным на то лицом. В требовании Бенефициар должен указать, в чем
состоит нарушение Принципалом основного обязательства, в обеспечение
которого выдана настоящая гарантия, счет, на который должна быть
перечислена гарантийная сумма. Вместе с письменным требованием

Бенефициар направляет Гаранту документальное подтверждение уплаты Бенефициаром денежных сумм во исполнение государственной гарантии Краснодарского края в соответствии с Договором гарантии.

4. Гарант вправе отказать Бенефициару в удовлетворении его требования в случаях:

если требование либо приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящей гарантии;

если требование представлено Гаранту по окончании срока, указанного в пункте 1 настоящей гарантии.

Гарант обязан немедленно уведомить Бенефициара об отказе удовлетворить его требование.

5. Платеж будет осуществлен Гарантом в течение ____ рабочих дней с момента получения письменного требования Бенефициара.

6. Обязательства Гаранта по настоящей банковской гарантии считаются исполненными надлежащим образом после зачисления гарантийной суммы на счет, указанный Бенефициаром в требовании.

7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящей гарантии Гарант несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерацией.

8. Принадлежащее Бенефициару по данной гарантии право требования к Гаранту может быть передано другому лицу.

9. Настоящая гарантия не может быть отозвана Гарантом.

10. За выдачу настоящей гарантии Принципал обязан уплатить Гаранту вознаграждение в размере _____ (_____) рублей.

11. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по настоящей гарантии прекращается:

уплатой Бенефициару гарантийной суммы;

окончанием срока, определенного в пункте 1 настоящей гарантии;

вследствие отказа Бенефициара от своих прав по гарантии путем возвращения ее Гаранту либо путем письменного заявления об освобождении Гаранта от его обязательств.

Гарант, которому стало известно о прекращении гарантии, должен без промедления уведомить об этом Принципала посредством _____ (указать каким образом уведомить, например: по факсу, телефону, письменно).

12. Споры, возникающие при исполнении условий настоящей гарантии, разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия спорный вопрос передается на разрешение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13. Настоящий документ составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у Гаранта, Принципала и Бенефициара.

Юридический адрес Гаранта:

Подпись руководителя Гаранта _____

Подпись главного бухгалтера Гаранта _____

М.П. _____

¹⁾ Срок действия гарантии не может оканчиваться ранее, чем по истечении одного года с момента наступления срока исполнения обязательств Принципала, в обеспечение которых выдана муниципальная гарантия.

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник финансового управления



Н.А. Кривошеева

1.2. Поручитель отвечает перед Кредитором солидарно с Должником за исполнение обязательств Должником перед Кредитором по Договору гарантии,

в том же объеме, как и Должник, включая уплату суммы основного долга и пеней на день расчетов, возмещение судебных издержек по взысканию долга.

1.3. Основаниями ответственности Поручителя является неисполнение либо исполнение не в полном объеме регрессного требования Кредитора о возмещении Должником Кредитору в течение ____ дней после исполнения муниципальной гарантии сумм, уплаченных Кредитором по муниципальной гарантии в соответствии с Договором гарантии.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Поручитель обязан:

а) исполнить обязательства Должника по Договору гарантии в порядке, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

б) в течение ____ календарных дней со дня подписания настоящего Договора представить Кредитору документы, подтверждающие право Кредитора на безакцептное списание средств со счетов Поручителя в

2.2. Поручитель имеет право выдвигать против Кредитора возражения, которые мог бы представить Должник.

2.3. Кредитор обязан в течение ____ дней после исполнения Поручителем обязательств Должника вручить Поручителю документы, удостоверяющие требования Кредитора к Должнику.

2.4. Кредитор вправе:

а) в случае просрочки исполнения Должником обязательств перед Кредитором потребовать исполнения обязательств по своему выбору у Должника или Поручителя либо осуществить в установленном законом, настоящим Договором и Договором гарантии порядке принудительное взыскание долга с Поручителя или Должника;

б) списывать средства со счетов Поручителя в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

в) проверять финансово-хозяйственное положение Поручителя.

2.5. Должник обязан:

а) представить Поручителю надлежащим образом заверенную копию Договора гарантии;

б) немедленно извещать Поручителя обо всех допущенных им нарушениях указанных в пункте 1.1 настоящего Договора обязательств, в том числе о просрочке уплаты основного долга и о любых других нарушениях, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Должником своих обязательств перед Кредитором, обеспеченных по настоящему Договору;

в) немедленно письменно извещать Поручителя о полном или частичном исполнении обязательств по Договору гарантии, в том числе об уплате основного долга (полностью либо частично) и пеней с представлением соответствующих документов.

3. Порядок исполнения Поручителем обязательств Должника

3.1. Кредитор для удовлетворения Поручителем требований исполнения обязательств Должника, обеспеченных в соответствии с настоящим Договором, письменно уведомляет об этом Поручителя, указав суммы задолженности Должника, а также реквизиты счета Кредитора.

3.2. В течение ____ рабочих дней со дня получения Поручителем уведомления, предусмотренного пунктом 3.1 настоящего Договора (далее – «Уведомление»), Поручитель перечисляет средства на счет, указанный Кредитором, в сумме и на цели, предусмотренные Уведомлением.

3.3. В случае неперечисления Поручителем средств согласно пункту 3.2 настоящего Договора Кредитор получает право безакцептного списания средств в сумме, указанной в Уведомлении, со счета (счетов) Поручителя

3.4. Право безакцептного списания денежных средств со счета (счетов) Поручителя, указанного (указанных) в подпункте «б» пункта 2.1 и пункте 3.3 настоящего Договора, действительно до момента полного исполнения Поручителем своих обязательств по настоящему Договору.

3.5. Датой исполнения Поручителем обязательств по уплате денежных средств в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора считается день зачисления средств, направленных Поручителем во исполнение обязательств по настоящему Договору, на счет Кредитора.

3.6. В случае если Поручитель исполнит требования Кредитора по возмещению Кредитору в течение ____ дней после исполнения муниципальной гарантии сумм, уплаченных Кредитором по муниципальной гарантии в соответствии с Договором гарантии, к нему переходят права Кредитора в объеме фактически удовлетворенных требований. При этом, помимо возврата фактически выплаченных Кредитору сумм, Поручитель будет вправе потребовать от Должника уплаты пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день неисполнения требования, на сумму просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки, а также возмещения иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за Должника.

4. Срок поручительства

4.1. Поручительство выдается на весь срок действия Договора гарантии, в том числе и на срок его пролонгации. При этом требования к Поручителю могут быть предъявлены Кредитором в течение одного года после наступления срока исполнения обязательств Должника по Договору гарантии, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора.

4.2. Поручительство прекращается:

если Кредитор в течение одного года со дня наступления срока исполнения обязательств Должника перед Кредитором по Договору гарантии, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, не предъявит к Поручителю требования;

если Кредитор отказался принять надлежащее исполнение обязательств по Договору гарантии, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, предложенное Должником или Поручителем;

в случае исполнения Должником Кредитору обязательств по Договору гарантии, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора;

при переводе долга на другое лицо, если Поручитель не дал Кредитору согласия отвечать за нового должника;

в случае принятия Кредитором отступного;

в иных предусмотренных законом случаях.

5. Прочие условия

5.1. Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации по вопросам, не урегулированным настоящим договором.

5.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.3. Споры, возникающие при исполнении условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия спорный вопрос передается на разрешение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Кредитор:

Поручитель:

Должник:

7. Подписи Сторон

Кредитор: _____ Поручитель: _____ Должник: _____
М.П. М.П. (при наличии) М.П.(при наличии)

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник финансового управления



Н.А. Кривошеева

Приложение 8

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Тбилисский район

от 14.06.2013 № 413

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА
договора залога движимого имущества

ст-ца Тбилисская

« » 20 г.

Муниципальное образование Тбилисский район, именуемое в дальнейшем «Залогодержатель» в лице администрации муниципального образования Тбилисский район, от имени которой выступает глава муниципального образования Тбилисский район , действующий на основании Устава, с одной стороны, и , именуемый в дальнейшем «Залогодатель», в лице , действующего на основании , с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Залогодатель передает в залог Залогодержателю движимое имущество (далее - Предмет залога) согласно приложению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора¹, в обеспечение обязательств по исполнению требования Залогодержателя о возмещении Залогодержателю в течение дней после исполнения муниципальной гарантии (далее - Гарантия) сумм, уплаченных Залогодержателем по Гарантии в соответствии с договором о предоставлении муниципальной гарантии от № (далее - Договор гарантии), заключенным в между администрацией муниципального образования Тбилисский район и .

При этом размер Гарантии, при исполнении которой Залогодержатель имеет право предъявления регрессных требований, исполнение которых обеспечивается в соответствии с настоящим Договором, ограничивается суммой () рублей.

1.2. По настоящему Договору Залогодержатель имеет право в случае исполнения им своих обязательств по Договору гарантии получить удовлетворение из стоимости Предмета залога.

1.3. Залогодатель гарантирует, что имущество, являющееся Предметом залога по настоящему Договору, принадлежит ему на праве собственности на законном основании.

1.4. Предмет залога остается во владении и пользовании Залогодателя. До исполнения обязательств, обеспеченных залогом, Залогодатель обязуется хранить заложенное имущество по адресам, указанным в приложении к настоящему Договору.

1.5. Стоимость Предмета залога по настоящему Договору определяется исходя из оценки Предмета залога, проведенной за счет Залогодателя в установленном порядке, и составляет _____ (_____) рублей в соответствии с отчетом от _____ № ____ «Об определении рыночной стоимости имущества», выполненным _____¹.

2. Права, обязанности и ответственность Залогодателя

2.1. Залогодатель обязуется не позднее _____ дней после возникновения залога внести сведения о залоге в книгу записи залогов.

2.2. Залогодатель обязан нести расходы по хранению заложенного имущества и по содержанию его в надлежащих условиях.

2.3. Залогодатель обязан незамедлительно предъявлять Залогодержателю Предмет залога по месту его фактического нахождения в целях осуществления контроля, а также представлять в распоряжение Залогодержателя по его требованию дополнительные документы и информацию относительно Предмета залога в срок не позднее _____ рабочих дней с момента получения запроса, отправленного факсом, телексом, телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.4. Залогодатель обязан предупредить Залогодержателя о возможных рисках, падающих на Предмет залога (в том числе вытекающих из хозяйственной деятельности Залогодателя, и других событиях, влияющих на состояние Предмета залога).

2.5. В случае утраты имущества, являющегося Предметом залога (или его части), Залогодатель обязан восстановить его или заменить другим имуществом, равным по стоимости, либо в полном объеме восстановить Залогодержателю убытки, причиненные утратой или повреждением Предмета залога.

2.6. Все риски по настоящему Договору, связанные с сохранностью Предмета залога, лежат исключительно на Залогодателе.

2.7. Залогодатель имеет право владеть и пользоваться Предметом залога, но не вправе отчуждать его, передавать его в аренду либо в безвозмездное пользование другому лицу, либо иным образом распоряжаться им без согласия Залогодержателя до истечения срока настоящего Договора.

2.8. Залогодатель имеет право изменить состав и натуральную форму Предмета залога по настоящему Договору только при условии, что его общая стоимость не становится меньше указанной в пункте 1.5 настоящего Договора. При этом замена одного вида (наименования) допускается только с письменного согласия Залогодержателя.

2.9. Залогодатель не вправе осуществлять последующий залог имущества, указанного в приложении к настоящему Договору, третьим лицам.

2.10. Залогодатель обязан сообщить Залогодержателю в письменной форме о факте реорганизации, изменении юридического адреса либо банковских реквизитов не позднее 3 рабочих дней с момента изменения.

2.11. Залогодатель обязан застраховать за свой счет заложенное имущество в полной его стоимости от рисков утраты и повреждения.

2.12. В случае наступления страхового случая Залогодатель обязан возместить ущерб Залогодержателю за счет страховых выплат.

2.13. При неисполнении Залогодателем обязанностей, предусмотренных в пунктах 2.5, 2.11, 2.12, 2.14 и 2.15 настоящего Договора, Залогодатель уплачивает Залогодержателю штраф в размере ____% от залоговой стоимости заложенного имущества согласно последнему отчету об оценке;

2.14. По окончании срока действия договора страхования заложенного имущества Залогодатель обязан заключить новый договор страхования в соответствии с пунктом 2.11 настоящего Договора. Дата начала срока действия нового договора страхования не может быть позднее следующего календарного дня после окончания срока действия предыдущего договора страхования заложенного имущества.

Залогодатель обязан представлять Залогодержателю договоры страхования заложенного имущества в срок не позднее 10 рабочих дней от даты их заключения.

Вплоть до полного исполнения Залогодателем своих обязательств по настоящему Договору выгодоприобретателем по договору страхования должен быть определен Залогодержатель.

2.15. Залогодатель обязан проводить оценку заложенного имущества не реже одного раза в год со дня составления последнего отчета об оценке и в течение 20 календарных дней от даты составления очередного отчета об оценке представлять его Залогодержателю.

2.16. При выявлении недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к принципалу по Договору гарантии или иного несоответствия предоставленного обеспечения установленным требованиям (в случае, если суммарная рыночная стоимость залогового имущества (без учета НДС) согласно последнему отчету (отчетам) об оценке окажется ниже суммы обеспечения регрессного требования Гаранта к принципалу по Договору гарантии в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации, гражданским законодательством Российской Федерации и с учетом фактического объема Гарантии, отраженного в муниципальной долговой книге муниципального образования Тбилисский район, Залогодатель обязан в срок _____ осуществить замену обеспечения регрессного требования Гаранта к принципалу по Договору гарантии (полную или частичную) либо предоставить дополнительное обеспечение в целях приведения состава и общего объема обеспечения в соответствие с установленными требованиями².

3. Права и обязанности Залогодержателя

3.1. Залогодержатель вправе проверять по документам и фактически наличие, состояние и условия содержания Предмета залога по настоящему Договору и требовать в этих целях необходимые документы.

3.2. Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и Договором гарантии.

4. Обращение взыскания на Предмет залога

4.1. Залогодержатель вправе обратиться взыскание на Предмет залога в случае исполнения им своих обязательств по Договору гарантии, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, либо когда в силу закона либо условий настоящего Договора он вправе обратиться взыскание на Предмет залога ранее.

4.2. Требования Залогодержателя удовлетворяются из стоимости Предмета залога по решению суда либо на основании нотариально удостоверенного соглашения Залогодержателя с Залогодателем.

4.3. Реализация Предмета залога в случае обращения на него взыскания может производиться путем продажи с публичных торгов либо другим способом, указанным в нотариально удостоверенном соглашении Залогодержателя с Залогодателем, либо другим разрешенным законом способом.

5. Дополнительные условия

5.1. Уведомления, заявления, сообщения, направляемые в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме и считаются поданными надлежащим образом, если они посланы телеграммой, заказным письмом с уведомлением о вручении и (или) с использованием средств факсимильной связи, а также доставлены лично по юридическим адресам Сторон.

5.2. Все споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

5.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру Залогодержателю и Залогодателю.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

6.2. Настоящий Договор действует до момента полного выполнения обязательств по Договору гарантии, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Залогодержатель:

Залогодатель:

8. Подписи сторон

Залогодержатель: _____
М.П.

Залогодатель: _____
М.П.(при наличии)

¹⁾ В приложении указываются идентификационные признаки предмета залога и адреса его местонахождения.

²⁾ Условие предусматривается, если Залогодатель является принципалом по Договору гарантии

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальник финансового управления



Н.А. Кривошеева

Приложение 9

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Тбилисский район

от 14.02.2023 № 113

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА
договора об ипотеке
(залоге недвижимого имущества)

ст-ца Тбилисская

«___» _____ 20__ г.

Муниципальное образование Тбилисский район, именуемое в дальнейшем «Залогодержатель», в лице администрации муниципального образования Тбилисский район, от имени которой выступает глава муниципального образования Тбилисский район _____, действующий на основании Устава муниципального образования Тбилисский район, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Залогодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Залогодатель передает в залог на условиях ипотеки Залогодержателю недвижимое имущество (далее - Предмет залога) в обеспечение обязательств по исполнению требования Залогодержателя о возмещении Залогодержателю в течение _____ дней после исполнения государственной гарантии Краснодарского края (далее - Гарантия) сумм, уплаченных Залогодержателем по Гарантии в соответствии с договором от «__» _____ 20__ г. № ____ о предоставлении муниципальной гарантии Тбилисский район (далее - Договор гарантии), заключенным в _____ между администрацией Тбилисского района и _____.

При этом размер Гарантии, при исполнении которой Залогодержатель имеет право предъявления регрессных требований, исполнение которых обеспечивается в соответствии с настоящим Договором, ограничивается суммой _____ (_____) рублей.

1.2. По настоящему Договору Залогодержатель имеет право в случае исполнения им своих обязательств по Договору гарантии, указанных в пункте

1.1 настоящего Договора, получить удовлетворение из стоимости Предмета залога.

2. Предмет залога

2.1. Предметом залога по настоящему Договору является следующее недвижимое имущество: _____, общей площадью _____ кв. м., находящееся по адресу _____ . Кадастровый (условный) номер _____.

2.2. В соответствии с Техническим паспортом, выданным _____ г. _____, недвижимое имущество имеет следующие дополнительные характеристики:

а) этажность - _____;

б) основные строительные материалы и конструкции: фундамент - _____; стены - _____; перекрытия - _____; крыша - _____.

2.3. Номер указанного недвижимого имущества (номер записи регистрации) в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество:

2.4. Основания возникновения права собственности Залогодателя:

2.5. Право собственности Залогодателя на указанное в настоящем разделе имущество _____ подтверждается: _____.

2.6. Предмет залога по настоящему Договору: передается в залог со всеми системами и коммуникациями, находящимися в его составе, предназначенными для его обслуживания, являющимися его неотъемлемыми частями и необходимыми для его нормальной эксплуатации, а также со всеми вспомогательными помещениями; является собственностью Залогодателя, под арестом, залогом не состоит и какими-либо правами третьих лиц не обременен.

2.7. Стоимость Предмета залога по настоящему Договору определяется исходя из оценки Предмета залога, проведенной за счет Залогодателя в установленном порядке, и составляет _____ (_____) рублей в соответствии с отчетом от _____ № _____ «Об определении рыночной стоимости имущества», выполненным _____.

2.8. Предмет залога остается во владении и пользовании Залогодателя.

2.9. Одновременно с ипотекой Предмета залога осуществляется ипотека земельного участка, на котором находится Предмет залога (либо части этого участка, функционально обеспечивающей закладываемый объект, либо принадлежащего Залогодателю права аренды этого участка или соответствующей его части).

Земельный участок площадью _____ кв. м, категория земель - _____, кадастровый номер _____, целевое _____.

использование _____, расположен по адресу _____.

2.10. Право собственности (аренды) на земельный участок возникло на основании _____, что подтверждается: _____.

Стоимость Предмета залога (земельный участок) по настоящему Договору определяется исходя из оценки Предмета залога, проведенной за счет Залогодателя в установленном порядке, и составляет _____ (_____) рублей в соответствии с отчетом от _____ № _____ «Об определении рыночной стоимости имущества», выполненным _____.

2.11. Право залога по настоящему Договору распространяется также на все улучшения и дополнения Предмета залога, производимые Залогодателем. Полная стоимость Предмета залога по настоящему Договору составляет _____ (_____) рублей в соответствии с отчетом от _____ № _____ «Об определении рыночной стоимости имущества».

2.12. Риск случайной гибели или случайного повреждения Предмета залога несет Залогодатель.

2.13. Последующий залог по настоящему Договору разрешен только с согласия Залогодержателя.

2.14. Залог по настоящему Договору обеспечивает требования Залогодержателя в том объеме, какой они имеют к моменту их удовлетворения.

3. Права обязанности и ответственность сторон

3.1. Залогодатель имеет право владеть и пользоваться Предметом залога, но не вправе отчуждать его, передавать его в аренду либо в безвозмездное пользование другому лицу либо иным образом распоряжаться им без согласия Залогодержателя до истечения срока настоящего Договора.

3.2. Залогодатель обязан:

а) не позднее _____ дней после возникновения залога внести сведения о залоге в книгу записи залогов;

б) застраховать за свой счет Предмет залога в полной его стоимости от рисков утраты и повреждения;

в) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета залога;

г) не совершать действий, влекущих ухудшение качества Предмета залога и уменьшение его стоимости;

д) осуществлять оплату предусмотренных законом налогов, сборов, коммунальных платежей самостоятельно. Производить текущий и капитальный ремонт Предмета залога;

е) немедленно уведомлять Залогодержателя о возникновении угрозы утраты или повреждения, либо о фактической утрате или повреждении Предмета залога;

ж) в случае утраты имущества, являющегося Предметом залога, или его части, Залогодатель обязан восстановить его либо заменить другим имуществом, равным по стоимости;

з) сообщить Залогодержателю в письменной форме о факте реорганизации, изменении юридического адреса либо банковских реквизитов не позднее трех рабочих дней с момента изменения;

и) по окончании срока действия договора страхования заложенного имущества заключить новый договор страхования в соответствии с подпунктом «б» пункта 3.2 настоящего Договора; дата начала срока действия нового договора страхования не может быть позднее следующего календарного дня после окончания срока действия предыдущего договора страхования заложенного имущества;

к) представлять Залогодержателю договоры страхования заложенного имущества не позднее 10 рабочих дней от даты их заключения;

л) вплоть до полного исполнения Залогодателем своих обязательств по настоящему Договору выгодоприобретателем по договору страхования определить Залогодержателя;

м) проводить оценку заложенного имущества не реже одного раза в год со дня составления последнего отчета об оценке и в течение 20 календарных дней от даты составления очередного отчета об оценке представлять его Залогодержателю;

н) при выявлении недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к принципалу по Договору гарантии или иного несоответствия предоставленного обеспечения установленным требованиям (в случае, если суммарная рыночная стоимость залогового имущества (без учета НДС) согласно последнему отчету (отчетам) об оценке окажется ниже суммы обеспечения регрессного требования Гаранта к принципалу по Договору гарантии в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации, гражданским законодательством Российской Федерации и с учетом фактического объема Гарантии, отраженного в муниципальной долговой книге муниципального образования Тбилисский район, в срок _____ осуществить замену обеспечения регрессного требования Гаранта к принципалу по Договору гарантии (полную или частичную) либо предоставить дополнительное обеспечение в целях приведения состава и общего объема обеспечения в соответствие с установленными требованиями¹.

3.3. Залогодержатель имеет право:

а) проверять по документам и фактически наличие, состояние и условия содержания Предмета залога по настоящему Договору;

б) требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения Предмета залога;

в) в случаях, предусмотренных действующим законодательством, потребовать досрочного исполнения обеспеченного настоящим Договором обязательства;

г) если Залогодержателю отказано в досрочном исполнении обеспеченного настоящим Договором обязательства, он вправе обратиться с иском на Предмет залога.

3.4. При неисполнении Залогодателем обязанностей, предусмотренных подпунктами «б», «ж», «и» - «м» пункта 3.2 настоящего Договора, Залогодатель уплачивает Залогодержателю штраф в размере ____% от залоговой стоимости заложенного имущества согласно последнему отчету об оценке.

4. Обращение взыскания на предмет залога

4.1. Залогодержатель вправе обратиться с иском на Предмет залога в случае исполнения им своих обязательств по Договору гарантии, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, либо когда в силу закона либо условий настоящего Договора Залогодержатель вправе обратиться с иском на Предмет залога ранее.

4.2. Требования Залогодержателя удовлетворяются из стоимости Предмета залога по решению суда либо на основании нотариально удостоверенного соглашения Залогодержателя с Залогодателем.

4.3. Реализация Предмета залога в случае обращения на него взыскания может производиться путем продажи с публичных торгов либо другим способом, указанным в нотариально удостоверенном соглашении Залогодержателя с Залогодателем, либо другим разрешенным законом способом.

5. Государственная регистрация договора

5.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в порядке, установленном законодательством.

5.2. Несоблюдение сторонами настоящего Договора правил государственной регистрации договора об ипотеке влечет его недействительность (ничтожность).

5.3. Расходы по уплате сборов за государственную регистрацию настоящего Договора и внесению изменений и дополнений в регистрационную запись об ипотеке возлагаются на Залогодателя.

6. Прочие условия

6.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, надлежит руководствоваться положениями законодательства Российской Федерации.

6.2. Споры и претензии по настоящему Договору стороны разрешают путем переговоров, при недостижении согласия споры рассматриваются в Арбитражном суде Краснодарского края в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны сторонами, зарегистрированы в _____.

6.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации и действует до момента полного выполнения обязательств по Договору гарантии, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора.

6.5. Настоящий Договор удостоверен в трех, подлинных экземплярах, один из которых остается в _____, один у Залогодержателя, один у Залогодателя.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Залогодержатель:

Залогодатель:

8. Подписи сторон

Залогодержатель: _____
М.П.

Залогодатель: _____
М.П. (при наличии)

¹⁾ Условие предусматривается, если Залогодатель является принципалом по Договору гарантии.

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район,
начальник финансового управления



Н.А. Кривошеева